



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr.11

Rojā,

2018.gada 20.novembrī

Sēde sasaukta plkst.13.00

Sēdi atklāj 13.00

Darba kārtība:

1. Par saistošajiem noteikumiem Nr.7/2018
2. Par saistošajiem noteikumiem Nr.8/2018
3. Par Rojas novada Sporta skolas attīstības plāna 2018./2019. – 2020./2021.mācību gadam apstiprināšanu
4. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novadā
5. Par automašīnas operatīvo līzingu
6. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
7. Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā
8. Par adrešu likvidēšanu inženierbūvēm
9. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā
10. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
11. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Jaunkirķragi”, Rojas novadā
12. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Mazdreimaņi”, Rojas novadā
13. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā
14. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā
15. Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Selgas iela 43, Roja, Rojas novads
16. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā
17. Par Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmumu Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) grozījumiem
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Mežgulgji”, “Lejieši”, “Saktas”, Žocenē, Rojas novadā
19. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
20. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
21. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā
22. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
23. Par Ziemassvētku tirdziņu

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārkliņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

apstiprināt augstāk minēto darba kārtību.

Sēdi vada:

Rojas novada domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Protokolē:

Domes sekretāre Gunta Dambiņa

Piedalās deputāti:

Eva KĀRKLIŅA

Eduards KLEINBERGS

Guntra STOCKA

Haralds VALDEMĀRS

Edgars GRĪNĪTIS (ieradās plkst.13:28)

Jānis KALNIŅŠ

Mareks ŠTĀLS

Jānis ŽOLUDS

Inga OTMANE

Piedalās:

Jānis Pūce – izpilddirektors, Agnese Veckāgane – Attīstības nodaļas vadītāja, Alise Lakšmane – NĪ speciāliste / NĪN administratore, Jānis Pāvuliņš – jurists, Ligita Šnore – teritorijas plānotāja, Atis Šnore – Rojas novada iedzīvotājs.

1.

Par saistošajiem noteikumiem Nr.7/2018

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārklīņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.173 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.7/2018”. Lēmums pievienots protokolam.

2.

Par saistošajiem noteikumiem Nr.8/2018

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārklīņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.174 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.8/2018”. Lēmums pievienots protokolam.

3.

**Par Rojas novada Sporta skolas attīstības plāna 2018./2019. – 2020./2021.mācību gadam
apstiprināšanu**

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārklīņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.175 „Par Rojas novada Sporta skolas attīstības plāna 2018./2019. – 2020./2021.mācību gadam apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

4.

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novadā

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārklīņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs), pret – G.Stocka, J.Žoluds, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.176 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

5.

Par automašīnas operatīvo līzingu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (E.Kārklīņa, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, J.Žoluds), pret – G.Stocka, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.177 „Par automašīnas operatīvo līzingu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.

Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.179 „Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

8.

Par adrešu likvidēšanu inženierbūvēm

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.180 „Par adrešu likvidēšanu inženierbūvēm”. Lēmums pievienots protokolam.

9.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.181 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

11.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Jaunkirkragi”, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.183 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Jaunkirkragi”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

12.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Mazdreimaņi”, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.184 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Mazdreimaņi”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

13.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.185 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

14.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav, nebalso – M.Štāls,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.186 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

15.

Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Selgas iela 43, Roja, Rojas novads

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.187 „Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Selgas iela 43, Roja, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

16.

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.188 „Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

17.

Par Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmumu Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) grozījumiem

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.189 „Par Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmumu Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) grozījumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

18.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Mežgulbji”, “Lejieši”, “Saktas”, Žocenē, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav, nebalso – J.Kalniņš,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.190 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Mežgulbji”, “Lejieši”, “Saktas”, Žocenē, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

21.

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā

Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.193 „Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

23.

Par Ziemassvētku tirdziņu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Grīnītis, H.Valdemārs, J.Kalniņš, I.Otmane, M.Štāls, E.Kleinbergs, G.Stocka, J.Žoluds), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.195 „Par Ziemassvētku tirdziņu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēdi beidz plkst. 14.15

Sēdes vadītāja

E.Kārkliņa

Protokoliste

G.Dambiņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 1.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.173

Par saistošajiem noteikumiem Nr.7/2018

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 25.² panta piekto daļu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7/2018 „Par grozījumiem Rojas novada pašvaldības 17.05.2016. saistošajos noteikumos Nr.7/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”” (pievienots – pielikums Nr.1).

2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski jānosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, kā to nosaka likuma Par pašvaldībām” 4.panta otrā daļa.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Rojas novadā

Nr.7/2018

APSTIPRINĀTI

ar Rojas novada domes
2018.gada 20.novembra
sēdes lēmumu Nr.173
(protokols Nr.11)

**Par grozījumiem Rojas novada pašvaldības 17.05.2016. saistošajos
noteikumos Nr.7/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un
bērnām, kurš palicis bez vecāku gādības”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību
dzīvokļa jautājuma risināšanā” 25.² panta piekto daļu*

1. Izdarīt Rojas novada pašvaldības 17.05.2016. saistošajos noteikumos Nr.7/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”, turpmāk tekstā – Noteikumi, šādus grozījumus:
 - 1.1. Aizstāt Noteikumu 7.2. punktā skaitli un vārdu “50 kWh” ar skaitli un vārdu “100 kWh”;
 - 1.2. Aizstāt Noteikumu 7.6. punktā skaitli un vārdu “10,00 eiro” ar skaitli un vārdu “20,00 eiro” un skaitli un vārdu “50,00 eiro” ar skaitli un vārdu “60,00 eiro”.
2. Saistošie noteikumi publicējami informatīvajā izdevumā „Banga” un stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

**Saistošo noteikumu "Par grozījumiem saistošajos noteikumos 17.05.2016. Nr.7/2016
"Par dzīvokļa pabalstu bērnam bāreņim un bērnam, kurš palicis bez vecāku
gādības" paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 25. ^{2b} panta piekto daļu 2016. gada 17.maijā tika pieņemti saistošie noteikumi Nr.7/2016 "Par dzīvokļa pabalstu bērnam bāreņim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības", kas nosaka materiālā atbalsta apjomu pilngadību sasniegušiem bērniem bāreņiem un bērniem, kuri palikuši bez vecāku gādības. Izvērtējot pašreizējo situāciju un ņemot vērā, ka pakalpojumu maksas, kā arī kurināmā izmaksas ir palielinājušās, būtu nepieciešams paaugstināt ikmēneša pabalstu komunālo izdevumu daļējai segšanai.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts paredz, ka bērniem bāreņiem un bērniem, kuri palikuši bez vecāku gādības un par kuru ārpusģimenes aprūpi lēmumu ir pieņēmusi Rojas novada bāriņtiesa, no 18 līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai būs iespēja saņemt lielāku ikmēneša dzīvokļa pabalstu, lai norēķinātos par īri un komunālajiem pakalpojumiem. Plānots palielināt pabalstu –50 kWh vietā apmaksāt 100 kWh mēnesī par elektrību, par apkuri no 10,00 EUR mēnesī palielināt uz 20,00 EUR mēnesī. Kopējo pabalsta apmēru plānots palielināt par 10,00 EUR – no līdzšinējiem 50,00 EUR uz 60,00 EUR. Klientam pabalstu piešķirs uz īres līguma pamata daļējai izdevumu segšanai. Pabalstu aprēķinās pēc faktiskiem izdevumiem, bet nepārsniedzot noteikumos paredzētos normatīvus. Pabalsta izmaksa plānota ik mēnesi pēc izdevumus apliecinošu dokumentu saņemšanas, pārskaitot to pakalpojumu sniedzēju kontā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Rojas novadā 2019. gadā varētu būt 2 bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un par kuru ārpusģimenes aprūpi lēmumu ir pieņēmusi Rojas novada bāriņtiesa, un kuri ir vecumā no 18 līdz 24 gadiem. Līdz ar to plānotais projekts neatstās būtisku ietekmi uz pašvaldības budžetu. Nepieciešamais palielinājums nākamā gada budžetā varētu būt 480,00 EUR.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli (uzņēmējdarbības vidi) pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu mērķis ir materiāli atbalstīt pilngadīgus bāreņus un bērnus, kuri palikuši bez vecāku gādības, pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās, nodrošinot viņiem ikmēneša atbalstu īrējamās dzīvojamās telpas izdevumu segšanai.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks nosūtīti izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, tiks publicēti informatīvajā izdevumā „Banga” un Rojas novada domes mājaslapā www.roja.lv . Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Rojas novada sociālais dienests.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Ir notikušas konsultācijas un saņemta informācija no pilngadīgajiem bāreņiem un bērniem, kuri palikuši bez vecāku gādības, kā arī no audžuģimenēm.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 2.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.174

Par saistošajiem noteikumiem Nr.8/2018

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro daļu, 33.panta otro daļu, 35.panta trešo, ceturto un piekto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu" 19.4.apakšpunktu, Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumu Nr.75 "Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenotāju izvēles principiem" 141.6punktu, Ministru kabineta 2009.gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 15.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1036 „Audžuģimenes noteikumi”43. punktu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.8/2018 „Par grozījumiem Rojas novada pašvaldības 19.02.2013. saistošajos noteikumos Nr.7/2013 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Rojas novadā”” (pievienots – pielikums Nr.2).

2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski jānosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, kā to nosaka likuma Par pašvaldībām” 4.panta otrā daļa.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Rojas novadā

Nr.8/2018

APSTIPRINĀTI

ar Rojas novada domes

2018.gada 20.novembra

sēdes lēmumu Nr.174

(protokols Nr.11)

**Par grozījumiem Rojas novada pašvaldības 19.02.2013. saistošajos
noteikumos Nr.7/2013 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas
atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem
Rojas novadā”**

*Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
3.panta otro daļu, 33.panta otro daļu, 35.panta trešo, ceturto
un piekto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"
14.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299
"Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu"
19.4.apakšpunktu, Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumu Nr.75
"Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba
samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu
īstenotāju izvēles principiem" 141.⁶punktu, Ministru kabineta 2009.gada 17.jūnija
noteikumu Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts
garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 15.punktu,
Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1036 „Audžuģimenes noteikumi” 43. punktu*

1.Izdarīt Rojas novada pašvaldības 19.02.2013. saistošajos noteikumos Nr.7/2013 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Rojas novadā” (turpmāk tekstā – noteikumi) šādus grozījumus:

1.1.Izteikt noteikumu apakšpunktu 14.1.1. šādā redakcijā:

“14.1.1. 220.00 eiro ģimenei, kurā vismaz viens no pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir persona darbspējīgā vecumā, izņemot personas vecumā līdz 24 gadiem, ja tās turpina mācības vispārējās, profesionālās vai augstākajās izglītības iestādes, kas ir tiesīgas izsniegt valsts atzītus vispārējās izglītības vai valsts atzītus profesionālo izglītību un profesionālo kvalifikāciju apliecinošus dokumentus, vai augstākās izglītības apliecinošus dokumentus, dienas maiņā un nav nodarbinātas;”;

1.2.Izteikt noteikumu apakšpunktu 14.1.12. šādā redakcijā:

“14.1.12. 250.00 eiro ģimenei, kurā vecāks vai likumiskais pārstāvis viens audzina vienu vai vairākus bērnus;”;

1.3. Izteikt noteikumu apakšpunktu 14.1.3. šādā redakcijā:

“14.1.3. 240.00 eiro ģimenei, kurā ir personas ar invaliditāti vai neviens no pilngadīgajiem ģimenes locekļiem nav darbspējīgā vecumā, izņemot personas vecumā līdz 24 gadiem, ja tās turpina mācības vispārējās, profesionālās vai augstākajās izglītības iestādes, kas ir tiesīga izsniegt valsts atzītus vispārējās izglītības vai valsts atzītus profesionālo izglītību un profesionālo kvalifikāciju apliecinošus dokumentus, vai augstākās izglītības apliecinošus dokumentus, dienas maiņā un nav nodarbinātas;”;

1.4. Izteikt noteikumu apakšpunktu 14.1.14. šādā redakcijā:

“14.1.14. 260.00 eiro atsevišķi dzīvojošam pensionāram vai personai ar invaliditāti, kas nesastāv laulībā un dzīvo viens.

1.5. Izteikt noteikumu 50. punktu šādā redakcijā:

“50. Dzīvokļa pabalsta kopējais apmērs ir līdz 480,00 eiro kalendārajā gadā, un to aprēķina pēc faktiskajiem īres/apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumiem, nepārsniedzot šo noteikumu 1. pielikumā noteiktos normatīvos izdevumus pabalsta aprēķināšanai.”;

1.6. Izteikt noteikumu 51. punktu šādā redakcijā:

“51. Dzīvokļa pabalsta apmērs mēnesī nevar pārsniegt faktiskos un normatīvos izdevumus par īri un komunālajiem pakalpojumiem, kā arī dzīvokļa pabalsta summa mēnesī nevar pārsniegt 40 eiro.”;

1.7. Izteikt noteikumu 54. punktu šādā redakcijā:

“54. Klients, kurš dzīvo dzīvoklī ar malkas apkuri, var pieprasīt pabalstu kurināmā iegādei līdz 200,00 eiro gadā. Atlikušo pabalsta daļu no kopējā dzīvokļa pabalsta apmēra kalendārajā gadā pēc pabalsta pieprasītāja izvēles piešķir īres vai komunālo pakalpojumu samaksai.”;

1.8. Izteikt noteikumu apakšpunktu 57.2. šādā redakcijā:

“57.2. materiālu palīdzību ārsta nozīmēto recepšu medikamentu iegādes izdevumu apmaksai;”;

1.9. Izteikt noteikumu 58. punktu šādā redakcijā:

“58. Veselības aprūpes pabalstu ir tiesības saņemt:

58.1. ģimenei (personai), kurai spēkā ir trūcīgas ģimenes (personas) statuss, ne vairāk kā 70,00 eiro vienai personai un ne vairāk kā 100,00 eiro ģimenei kalendārajā gadā.

58.2. ģimenei (personai), kurai spēkā ir maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss, ne vairāk kā 50,00 eiro vienai personai un ne vairāk kā 70,00 eiro ģimenei kalendārajā gadā.”;

1.10. Izteikt noteikumu apakšpunktu 65.2.1. šādā redakcijā:

“65.2.1. trūcīgām ģimenēm 40.00 eiro vienam bērnam;”;

1.11. Izteikt noteikumu apakšpunktu 65.2.2. šādā redakcijā:

“65.2.2. maznodrošinātām ģimenēm 30.00 eiro vienam bērnam.”;

1.12. Svītrot noteikumu 66. punktu;

1.13. Izteikt noteikumu 69. punktu šādā redakcijā:

“69. Pabalsts bērnu ēdināšanas izdevumu apmaksai tiek piešķirts Rojas novadā deklarētām trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm, kuru bērni uzsāk vai turpina iegūt obligāto izglītību atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam, kā arī iegūst vispārējo vidējo vai profesionālo izglītību;”

1.14. Izteikt noteikumu 70.2. punktu šādā redakcijā:

“70.2. pabalsta summa mēnesī nedrīkst pārsniegt 20 eiro.”;

1.15. Izteikt noteikumu 71.2. punktu šādā redakcijā:

“71.2. Pabalsta apmērs nevar pārsniegt 120.00 eiro kalendārajā gadā uz personu.”;

1.16. Izteikt noteikumu PIELIKUMA Nr.1. „Normatīvie izdevumi dzīvokļa pabalsta aprēķināšanai” 2.1. punktu šādā redakcijā:

“2.1. Par dzīvojamo telpu īri vai apsaimniekošanas izdevumiem saskaņā ar noslēgtā īres vai apsaimniekošanas līguma nosacījumiem, un ņemot vērā noteiktās normatīvās platības, bet ne vairāk kā 0,30 eiro par 1 m² izmaksas mēnesī.”;

1.17. Izteikt noteikumu PIELIKUMA Nr.1. „Normatīvie izdevumi dzīvokļa pabalsta aprēķināšanai” 2.4. punktu šādā redakcijā:

“2.4. Par elektroenerģiju - atbilstoši maksājumu kvītī (rēķinā) uzrādītajai maksai par 1 kWh, nosakot patēriņu, ne vairāk kā 50 kWh izmaksas mēnesī vienai personai un ne vairāk kā 30 kWh izmaksas katrai nākamajai personai mēnesī, bet nepārsniedzot 150 kWh izmaksas ģimenei mēnesī.”;

1.18. Izteikt noteikumu PIELIKUMA Nr.1. „Normatīvie izdevumi dzīvokļa pabalsta aprēķināšanai” 2.5. punktu šādā redakcijā:

“2.5. Par sauso sadzīves atkritumu izvešanu atbilstoši komunālo maksājumu apliecināšanā dokumentā (kvītī, rēķinā u.tml.) vai līgumā uzrādītajai maksai par 1 personu mēnesī, bet nepārsniedzot 1,60 eiro izmaksas personai mēnesī.”.

2. Saistošie noteikumi publicējami informatīvajā izdevumā „Banga” un stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Saistošo noteikumu Nr.8/2018 “Par grozījumiem Rojas novada pašvaldības 19.02.2013. saistošajos noteikumos Nr.7/2013 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Rojas novadā” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Rojas novada dome 2013. gada 19. februārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.7/2013 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Rojas novadā” (precizēti ar Rojas novada domes 2013.gada 16. aprīļa sēdes lēmumu Nr.1). Izvērtējot pašreizējo ekonomisko situāciju valstī un novadā, kas ir veicinājusi dzīves līmeņa pazemināšanos sociāli maznodrošinātām iedzīvotāju grupām, īpaši pensionāriem un personām ar invaliditāti, kuras dzīvo vienas, kā arī daudzu darbaspējas vecuma iedzīvotāju aizbraukšanu no valsts, ir nepieciešams palielināt pabalstu summas, kā arī paaugstināt maznodrošinātas personas/ģimenes ienākumu līmeni, kas ļautu iegūt minēto statusu. Īpaši svarīgi ir paaugstināt maznodrošinātas personas ienākumu līmeni vientuļiem cilvēkiem ar invaliditāti un pensionāriem, kuriem pēc pensiju indeksācijas, pensijām paaugstinoties, ienākumu līmenis ir nedaudz augstāks par šī brīža maznodrošinātas personas ienākumu līmeni, un līdz ar to ir liegta iespēja saņemt statusu un sociālos pabalstus. Ņemot vērā straujo cenu kāpumu kurināmā iegādei, personām un ģimenēm ar zemiem ienākumiem, jūtami pazeminās dzīves līmenis, jo liela ienākumu daļa tiek lietota apkures nodrošināšanai. Personām ar zemiem ienākumiem nav iespējams saņemt arī pilnvērtīgu veselības aprūpi, jo, ņemot vērā augstās cenas, iedzīvotāji nevar iegādāties un lietot ārsta nozīmētos medikamentus. Ņemot vērā, ka daļa pensionāru, kuri iepriekš saņēmuši maznodrošinātas personas statusu, šogad, ienākumiem nedaudz palielinoties, nevarēja nokārtot statusu un līdz ar to saņemt pabalstus, tad no šogad budžetā plānotajiem izdevumiem dzīvokļa pabalstam, kas ir pieprasītākais pabalsts, aptuveni 20-30% netiks izlietoti.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts paredz palielināt pabalstu summas, kā arī paaugstināt maznodrošinātas personas ienākumu līmeni, kas ļautu iegūt minēto statusu personām ar zemiem ienākumiem. Galvenokārt šis saistošo noteikumu projekts vērsts uz lielāku atbalstu iedzīvotājiem ar ļoti zemiem ienākumiem, t.sk. ģimenēm, kuras audzina vairākus bērnus, kā arī pensionāriem un personām ar invaliditāti, kuras dzīvo vienas. Vismazāk aizsargātās personas varēs saņemt lielāku atbalstu kurināmā iegādei, dzīvokļa pabalstam un veselības aprūpes pabalstam. Pašvaldība sniedz atbalstu novada daudz bērnu ģimenēm, apmaksājot brīvpusdienas izglītības iestādēs. Šis saistošo noteikumu projekts dos iespēju saņemt brīvpusdienas tām ģimenēm, kuras audzina vienu vai divus bērnus, un ģimenei ir zemi ienākumi, kā arī tiem trūcīgo un maznodrošināto ģimeņu bērniem, kuri iegūst vispārējo vidējo vai profesionālo izglītību. Ar šo noteikumu projektu noņemts ierobežojums iesniegumus par mācību līdzekļu iegādi iesniegt laika periodā no 01.06.-31.08., dodot iespēju šo pabalstu pieprasīt visu gadu. Tiks palielināts pabalsta apmērs rehabilitācijas plāna

	īstenošanai, kas ļaus rehabilitācijas plāna ietvaros efektīvāk atjaunot klienta prasmes un spējas uzlabot savu ekonomisko stāvokli un mazināt nepieciešamību pēc pašvaldības pabalsta.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Šī gada budžeta sociālo pabalstu sadaļā plānotie izdevumi ir lielāki, par izlietotajiem. Nepaaugstinot maznodrošinātas personas ienākumu līmeni, kas ļautu saņemt minēto statusu un attiecīgos pabalstus, nākamajā gadā atbalsta saņēmēju loks tiktu ierobežots vēl vairāk – nedaudz paaugstinot pensijas, daudzi iedzīvotāji atbalstu saņemt vairs nevarētu, kas savukārt jūtam pazeminātu viņu dzīves līmeni. Summas, par kādām tiek palielināts sociālo pabalstu apjoms, ir nelielas un samērotas ar pašvaldības sociālā budžeta iespējām. Sakarā ar saistošo noteikumu grozījumiem sociālo pabalstu apjoms gadā varētu palielināties līdz 9500,00 EUR gadā, kas ieplānota nākamā gada budžetā un kopumā neatstās būtisku ietekmi uz pašvaldības budžetu, bet būs ļoti būtisks atbalsts vistrūcīgākajiem novada iedzīvotājiem.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli (uzņēmējdarbības vidi) pašvaldības teritorijā	Projekta mērķis ir nodrošināt dzīves kvalitātes nepazemināšanos novada sociāli vismazāk aizsargātajai iedzīvotāju grupai - trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm (personām). Ietekme uz sociāli ekonomisko stāvokli ir labvēlīga, jo novada iedzīvotāji, kuri nonākuši īslaicīgās grūtībās, varēs saņemt pašvaldības atbalstu, neaizbrauks no novada, no Latvijas, turpinās dzīvot savā līdzšinējā dzīves vietā un izmantot pašvaldībā pieejamos pakalpojumus. Šo saistošo noteikumu projekts varētu ietekmēt darba spējas vecuma iedzīvotāju ar bērniem neizbraukšanu uz ārvalstīm, bet sniegs atbalstu, lai pārvarētu krīzi un uzlabotu savu ekonomisko stāvokli Rojas novadā. Grozījumi saistošajos noteikumos radīs labvēlīgākus apstākļus vistrūcīgākajai iedzīvotāju daļai, palīdzot segt komunālos maksājumus, līdz ar to neveidosies komunālo maksājumu parādi, kas savukārt varētu izraisīt tālāku negatīvu ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks nosūtīti izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, tiks publicēti Rojas novada informatīvajā izdevumā "Banga" un Rojas novada pašvaldības mājaslapā www.roja.lv . Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Rojas novada Sociālais dienests.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saņemti vairāki ieteikumi un notikušas sarunas ar pensionāriem, t.sk. vientuļajiem pensionāriem un personām ar invaliditāti par nepieciešamību paaugstināt ienākumu līmeni, kas ļautu iegūt maznodrošinātas personas statusu. Sarunas notikušas ar ģimenēm, kurās viens vecāks audzina vienu vai vairākus bērnus, kā arī daudzbērnu ģimeņu vecākiem.



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 3.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.175

Par Rojas novada Sporta skolas attīstības plāna 2018./2019. – 2020./2021.mācību gadam apstiprināšanu

Pamatojoties uz Profesionālās izglītības likuma 10.panta 2.punktu likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, kurš nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (...), 21. panta pirmās daļas 23. punktu, kurš nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15. pantā minētās funkcijas (...), 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kurš nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības dome var pieņemt iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), Izglītības likuma 17. punktu, kurā noteikta pašvaldību kompetence izglītībā, ievērojot Rojas novada Sporta skolas direktores Tatjanas Kirilovas 2018.gada 05.novembra iesniegumu par Rojas novada Sporta skolas attīstības plāna 2018./2019.m.g. – 2020./2021.m.g. apstiprināšanu,

Rojas novada dome nolemj:

Apstiprināt Rojas novada Sporta skolas attīstības plānu 2018./2019. - 2020./2021.mācību gadam (Ar pielikumu Nr.3 var iepazīties Rojas novada Sporta skolā).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 4.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.176

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novadā

2017. gada 26.decembrī Rojas novada dome, pamatojoties uz Rojas novada domes 16.05.2017.lēmumu Nr.85 “Par atkritumu apsaimniekošanas jomā Rojas novada pašvaldībā sniegto pakalpojumu nozīmīguma izvērtēšanu un atkritumu apsaimniekošanu Rojas novadā”, noslēdza līgumu ar SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””, reģistrācijas numurs 40003525848, par cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rojas novadā ar pakalpojumu maksu EUR 11,72 un PVN par 1m³ cietiem sadzīves atkritumiem. Saskaņā ar augšminētā līguma punktu 3.2. un apakšpunktu 3.2.2.:”3.2. Līguma 3.1.punktā noteikto maksas apmēru Pašvaldība pēc Apsaimniekotāja pieprasījuma vai savas iniciatīvas pārskata ne biežāk kā vienu reizi gadā, ja iestājas kāds no turpmāk norādītajiem priekšnoteikumiem: [...] 3.2. Mainās Dabas resursu likumā noteiktā nodokļa likme par sadzīves atkritumu apglabāšanu salīdzinot ar situāciju uz Līguma noslēgšanas brīdi. Puses konstatē, ka uz šī līguma noslēgšanas brīdi nodokļa apmērs ir EUR 35,00 par vienu tonnu sadzīves atkritumu;[..]”. Rojas novada dome 05.11.2018. ir saņēmusi SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””, 02.11.2018. rakstu Nr.18/1-7/140/1-4 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu”, kurā norādīts, ka sakarā ar grozījumiem Dabas resursu likumā no 2019.gada 01.janvāra mainās noteiktā nodokļa likme par sadzīves atkritumu apglabāšanu no EUR 35,00 uz EUR 43,00 par vienu tonnu sadzīves atkritumu, un lūgts attiecīgi no 2019.gada 01.janvāra apstiprināt jauno sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā - EUR 10,61 apmērā par 1 m³ (viena kubikmetru) sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, un pievienotās vērtības nodokļa apmērā, attiecīgi noslēdzot ar Apsaimniekotāju vienošanos pie Līguma, publicējot informāciju pašvaldības mājas lapā internetā un pašvaldības informatīvajā izdevumā.

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmo daļu un Rojas novada domes 20.09.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.20/2011 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rojas novadā”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Rojas novada dome nolemj:

1. No 2019. gada 01. janvāra noteikt Rojas novada pašvaldības teritorijā maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) - EUR 10,61 un pievienotās vērtības nodokļa apmērā par 1 (vienu) m³ (kubikmetru) cieto sadzīves atkritumu.

2. Noslēgt ar SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””, reģistrācijas numurs 40003525848, vienošanos pie Līguma, un publicējot informāciju par jauno sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rojas novada pašvaldības mājas lapā internetā un pašvaldības informatīvajā izdevumā.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 5.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.177

Par automašīnas operatīvo līzingu

Ievērojot Rojas novada pašvaldības izpilddirektora Jāņa Pūces priekšlikumu, lai nodrošinātu likumā „Par pašvaldībām” 15.panta noteikto autonomo funkciju izpildi, pamatojoties uz likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19) un 23) punktu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, veikt iepirkumu un noslēgt operatīvā līzīngā (nomas) līgumu uz četriem gadiem par jaunu septiņvietīgu pasažieru automašīnu.
2. Ieplānot Rojas novada pašvaldības budžetā līdzekļus jaunas septiņvietīgas pasažieru automašīnas operatīvajam līzīngam (nomai).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 7.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.179

Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] 12.11.2018. iesniegums par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.88820080702, Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0656, daļas 6126 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā), pēc iesniegumā pievienotās shēmas, lai izveidotu un realizētu tūrisma un aktīvās atpūtas uzņēmējdarbības projektus, tādējādi veicinātu Rojas novada tūrisma attīstību un stiprinātu vietējo uzņēmējdarbību.

Nekustamais īpašums Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā, kadastra apzīmējums 8882 008 0656, 0.6500 ha platībā pieder Rojas novada pašvaldībai, īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Ar 2013. gada 8.marta deleģējuma līgumu, kas pārjauno Nr. RND/2011/L49 noslēgto līgumu ar Rojas tūrisma biedrību (turpmāk tekstā – Biedrību) nekustamais īpašums Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā nodots bezmaksas lietošanā, lai realizētu projektu “Mazo laivu piestātne Rojā”. 2013. gada 8. martā noslēgta vienošanās, kurā pārjaunots patapinājuma līgums Nr. RND/2011/L50 par īpašuma, kurā īpašums nodots bezmaksas lietošanā ar platību 0.6500 ha. Nepieciešams pārjaunot līgumus, nosakot jaunu būves uzturēšanai nepieciešamo platību.

Saskaņā ar Rojas novada teritorijas plānojumu (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011. 13. protokola 17. punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011, stājas spēkā ar 04.10.2011.), nekustamais īpašums iekļaujas Tūrisma un atpūtas parka pie Rojas upes Rojā “Z-1” zonā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas 14. punkta, apakšpunktiem a) un g), Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3 punktu un Rojas novada teritorijas plānojumu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Izdarīt izmaiņas deleģējuma līgumā Nr. RND/2011/L49 un patapinājuma līgumā Nr. RND/2011/L50, kas noslēgti ar Rojas tūrisma biedrību, samazinot iznomāto platību, to

nosakot 374 m² (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā), kas nepieciešama būves uzturēšanai un apsaimniekošanai ar laiku līdz 2029. gada 31. decembrim (pievienots – pielikums Nr.5).

2. Iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0656 daļu 6126 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā) tūrisma un atpūtas organizēšanas uzņēmējdarbības vajadzībām uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem ar tiesībām noslēgt apbūves tiesību līgumu, nosakot nomas maksu vai maksu par apbūves tiesībām EUR 200 (bez PVN) apmērā gadā.

3. Publicēt paziņojumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0656 daļu 6126 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā) Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā, iznomāšanu uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem, ar tiesībām noslēgt apbūves tiesību līgumu, atbilstoši grafiskajam pielikumam (pievienots – pielikums Nr.6).

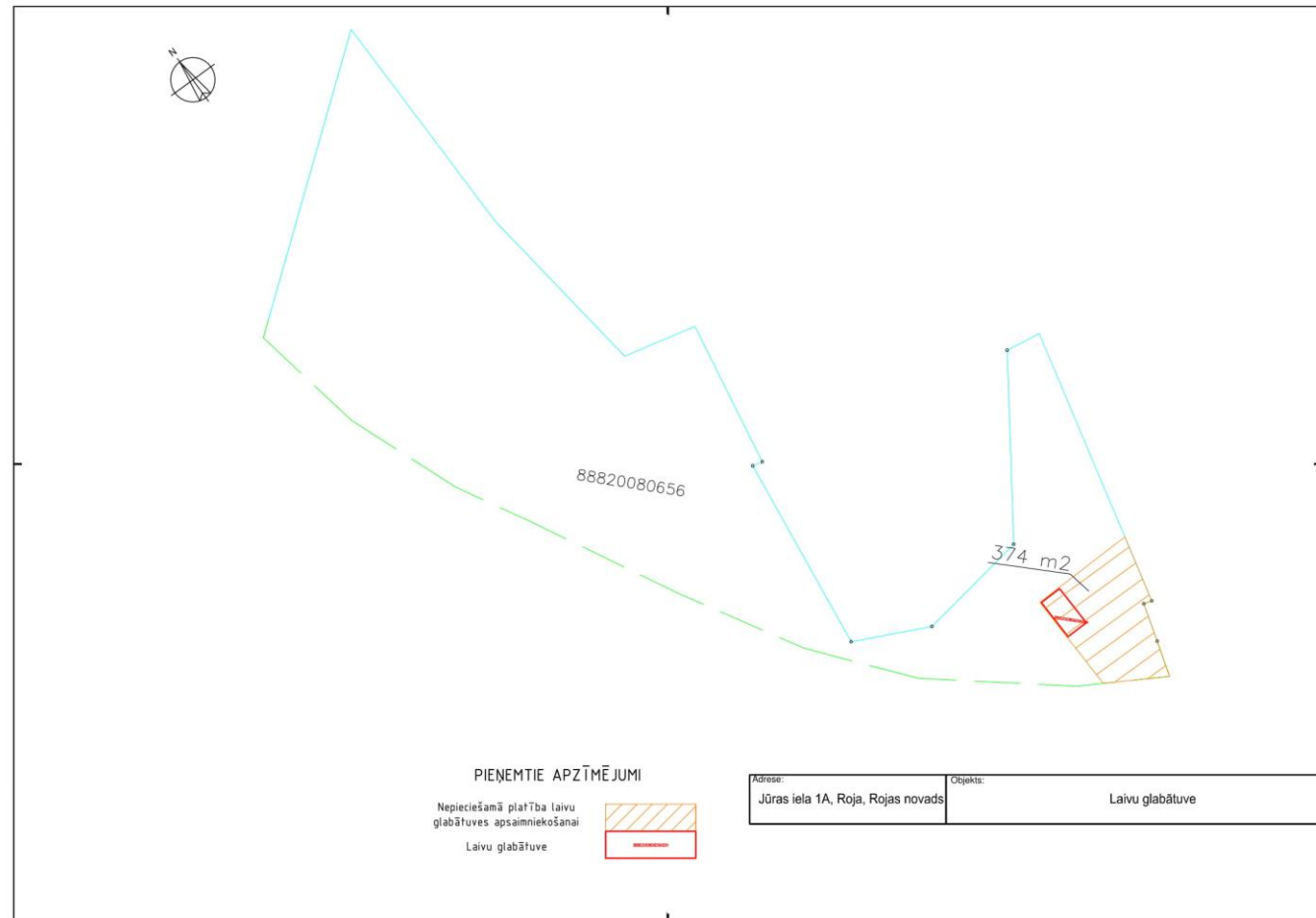
4. Noteikt, ka gadījumā, ja normatīvajos aktos noteiktajā termiņā no paziņojuma publikācijas par zemes nomu, uz to nav pieteikušies citi pretendenti, tad zemes vienības daļa 6126 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā) Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā, tiek iznomāta ar tiesībām noslēgt apbūves tiesību līgumu uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem, Jānim Lakšmanim personas kods 150985-12508, un tiesībām līgumu pārslēgt ar [...] dibinātu kapitālsabiedrību.

5. Ja uz brīvās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu Nr.8882 008 0656 6126 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā) nomu pieteiksies citas personas, lemt par nomas tiesību izsoles organizēšanu.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

5.PIELIKUMS
Rojas novada domes 20.11.2018. lēmumam Nr.179
„Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā”

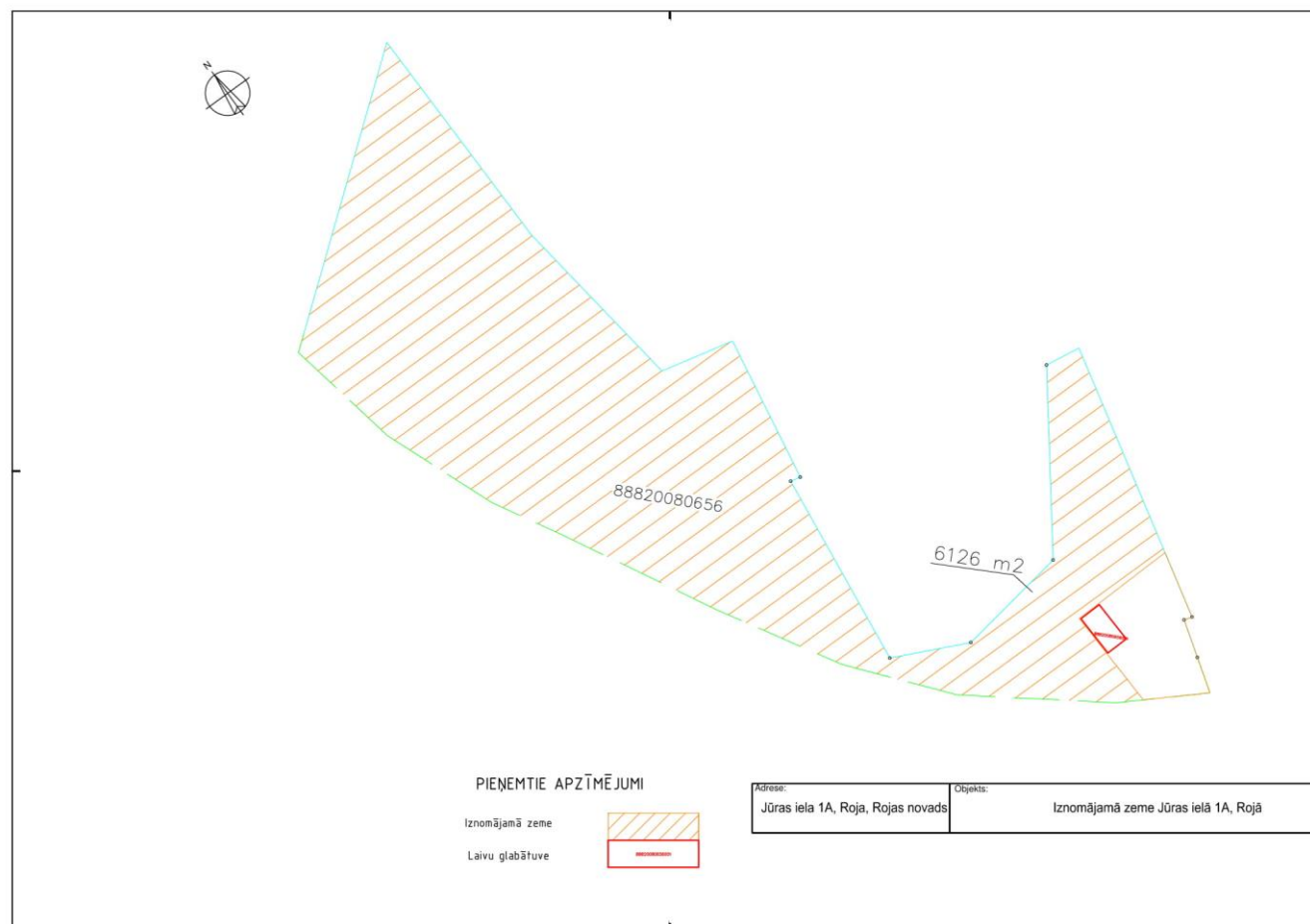


Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

6.PIELIKUMS

Rojas novada domes 20.11.2018. lēmumam Nr.179
„Par zemes nomu Jūras ielā 1A, Rojā, Rojas novadā”



Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 8.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.180

Par adrešu likvidēšanu inženierbūvēm

Rojas novada dome saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļas elektronisko vēstuli (saņemts 08.10.2018., reģistrācijas Nr. 3-2/558), kurā Valsts zemes dienests informē, ka veicot kvalitātes pārbaudi Rojas novadā, konstatēts, ka Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētas adreses būvēm, kas neatbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.8. apakšpunkta prasībām, līdz ar ko nav uzskatāmas par adresācijas objektiem.

Rojas novada dome konstatē:

1. Rojas pagasta padomes 13.11.2007. protokols Nr. 14., 26. "Par adreses Rojā, Selgas ielā 10 piešķiršanu Rojas ostas piestātnei - būvei" reģistrēta adrese Selgas iela 10, Roja, Rojas nov., LV – 3264 (adreses klasifikatora kods 105579030), kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) ir piesaistīta inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0778 002 (piestātne Nr. 1), kurai galvenais lietošanas veids – ostas un kuģojamie kanāli.

1.1. Būve ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0778 002 (piestātne Nr. 1) pieder Rojas novada pašvaldībai.

1.2. Būve ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0778 002 (piestātne Nr. 1) neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.8.apakšpunkta prasībām, līdz ar ko nav uzskatāmas par adresācijas objektiem, līdz ar to adrese: Selgas iela 10, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 105579030) ir jālikvidē.

2. Rojas pagasta padomes 11.11.2003. protokols Nr. 15 "Par "SIA "ROJA PORT TERMINAL LLC" iesniegumu - par adreses piešķiršanu" reģistrētas adreses:

- Ostas iela 2C, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724084), kas Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūvēm ar kadastra apzīmējumiem:
 - 88820080729041 (žogs), kuru galvenais lietošanas veids – citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
 - 88820080729043 (kravas laukums), kuru galvenais lietošanas veids

– Ielas, ceļi un laukumi.

- Ostas iela 2B, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724076), kas Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 88820080729042 (Krastmalas stiprinājums ar pārkraušanas termināli), kurai galvenais lietošanas veids

– ostas un kuģojamie kanāli.

2.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 88820080729041 (žogs), 88820080729043 (kravas laukums) pieder SIA “Roja Port Terminal LLC”, reģistrācijas Nr. 41203018608.

2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu 88820080729042 (krastmalas stiprinājums ar pārkraušanas termināli) pieder OŪ TS Investor, reģistrācijas Nr. 11716641.

2.3. Būves ar kadastra apzīmējumu 88820080729041 (žogs), 88820080729043 (kravas laukums) neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.8.apakšpunkta prasībām, līdz ar ko nav uzskatāmas par adresācijas objektiem, līdz ar to adrese:): Ostas iela 2C, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724084) ir jālikvidē.

2.4. Būve ar kadastra apzīmējumu 88820080729042 (Krastmalas stiprinājums ar pārkraušanas termināli) neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.8.apakšpunkta prasībām, līdz ar ko nav uzskatāmas par adresācijas objektiem, līdz ar to adrese:): Ostas iela 2B, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724076) ir jālikvidē.

3. Rojas pagasta padomes 14.05.2002. protokolu Nr. 14.,26. “Par adrešu piešķiršanu” reģistrēta adrese Ostas iela 2, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 101250593), kas Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūvēm ar kadastra apzīmējumiem 88820080729032 (piestātne), 88820080729039 (piestātne), 88820080729040 (piestātne), kuru galvenais lietošanas veids – ostas un kuģojamie kanāli.

3.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 88820080729032 (piestātne), 88820080729039 (piestātne), 88820080729040 (piestātne) pieder OŪ TS Investor, reģistrācijas Nr. 11716641.

3.2. Būves ar kadastra apzīmējumu 88820080729032 (piestātne), 88820080729039 (piestātne), 88820080729040 (piestātne) neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.8.apakšpunkta prasībām, līdz ar ko nav uzskatāmas par adresācijas objektiem, līdz ar to adrese:): Ostas iela 2, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 101250593) ir jālikvidē.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un lietderības apsvērumus lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9. punktu “Pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.”, 2.8. apakšpunktu,

Rojas novada dome nolēmj:

1. Anulēt sekojošas adreses:

1.1. inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0778 002 (piestātne Nr. 1) adresi: Selgas iela 1O, Roja, Rojas nov., LV – 3264 (adreses klasifikatora kods 105579030) (pievienots – pielikums Nr.7);

1.2. inženierbūvēm ar kadastra apzīmējumu 88820080729041 (žogs) un kadastra apzīmējumu 88820080729043 (kravas laukums) adresi: Ostas iela 2C, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724084) (pievienots – pielikums Nr.8);

1.3. inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 88820080729042 (krastmalas stiprinājums ar pārkraušanas termināli) adresi: Ostas iela 2B, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 104724076) (pievienots – pielikums Nr.9);

1.4. inženierbūvēm ar kadastra apzīmējumiem: 88820080729032 (piestātne), 88820080729039 (piestātne), 88820080729040 (piestātne) adresi: Ostas iela 2, Roja, Rojas nov., LV-3264 (adreses klasifikatora kods - 101250593) (pievienots – pielikums Nr.10).

2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt SIA “Roja Port Terminal LLC”, reģistrācijas Nr. 41203018608 un OŪ TS Investor, reģistrācijas Nr. 11716641.

3. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, kac.liepaja@vzd.gov.lv.

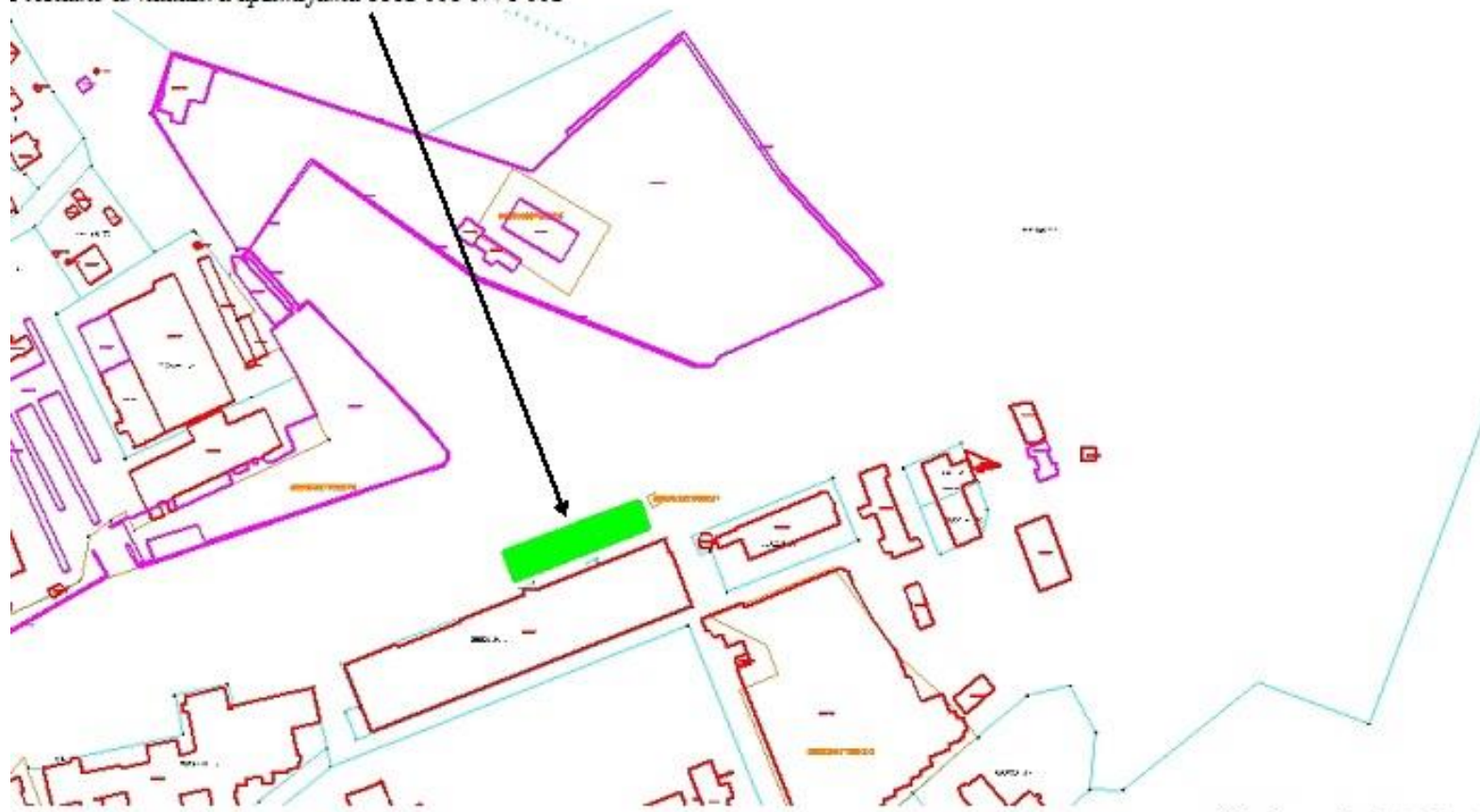
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Ostas iela 10, Roja, Rojas novads

Piestātne ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0778 002



Izdruka no Kadastra kartes

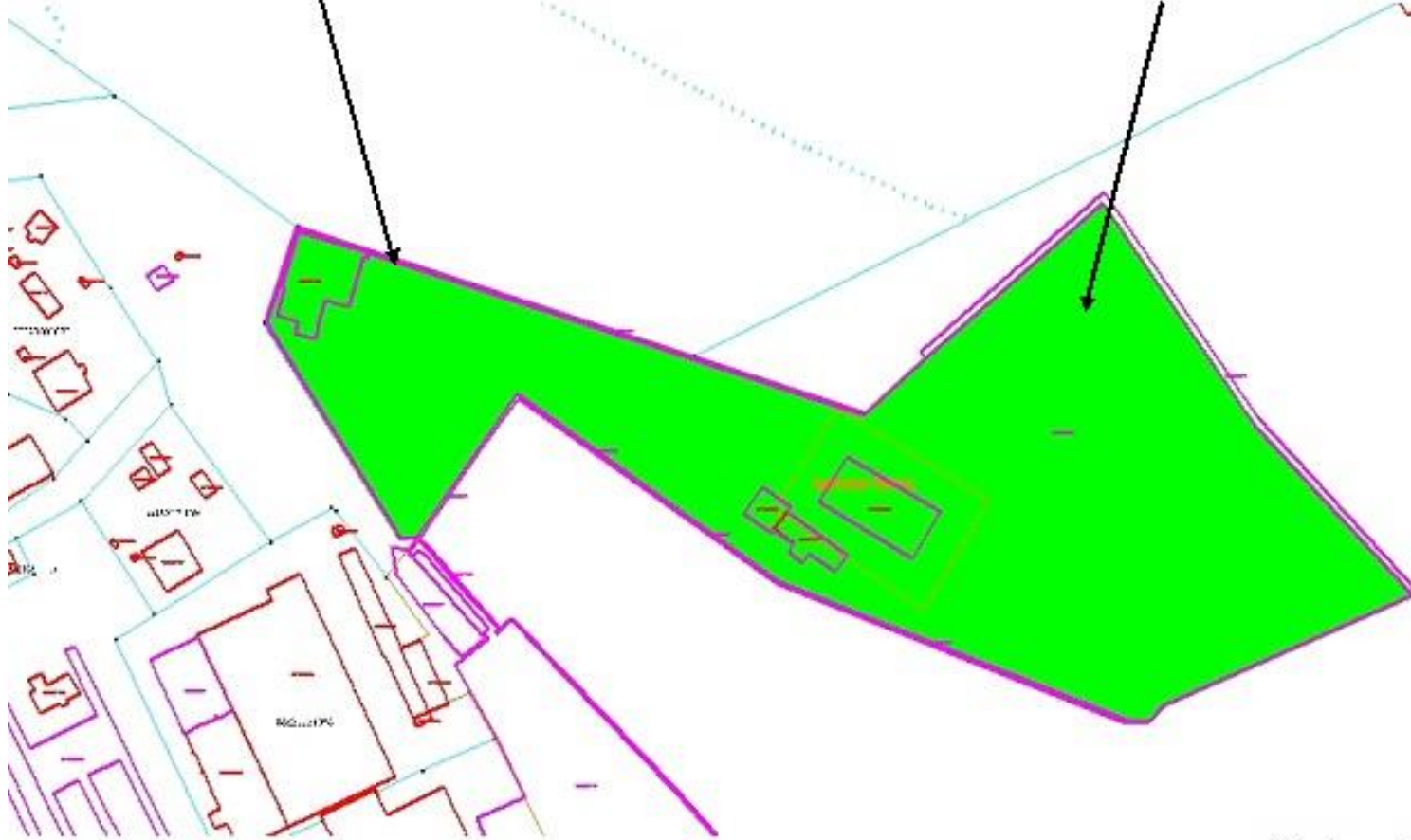
Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Ostas iela 2C, Roja, Rojas novads

Žogs ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0729 041

Kraavas laukums ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0729 043



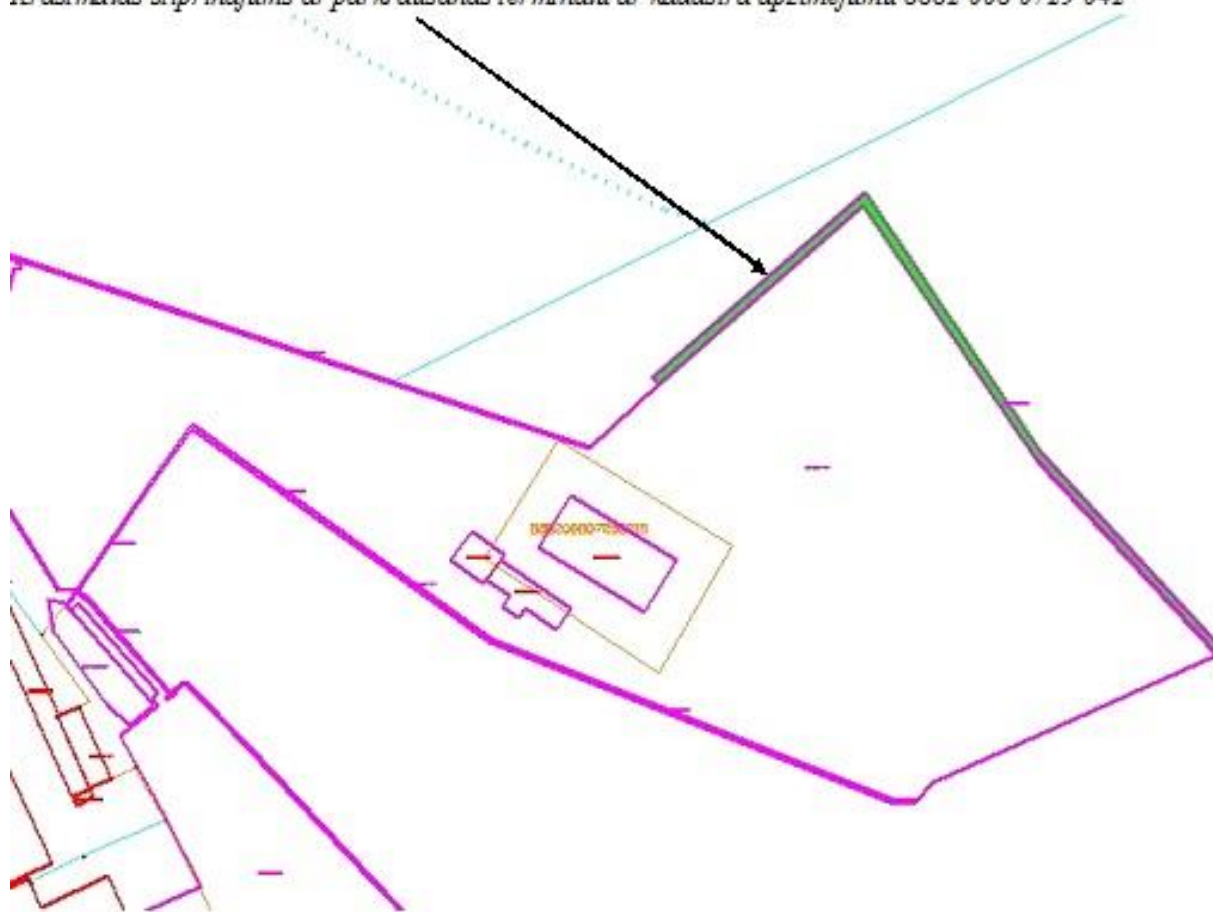
Izdrukā no Kadastra kartes

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Ostas iela 2B, Roja, Rojas novads

Krastmalas stiprinājums ar pārklaušanas terminālu ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0729 042



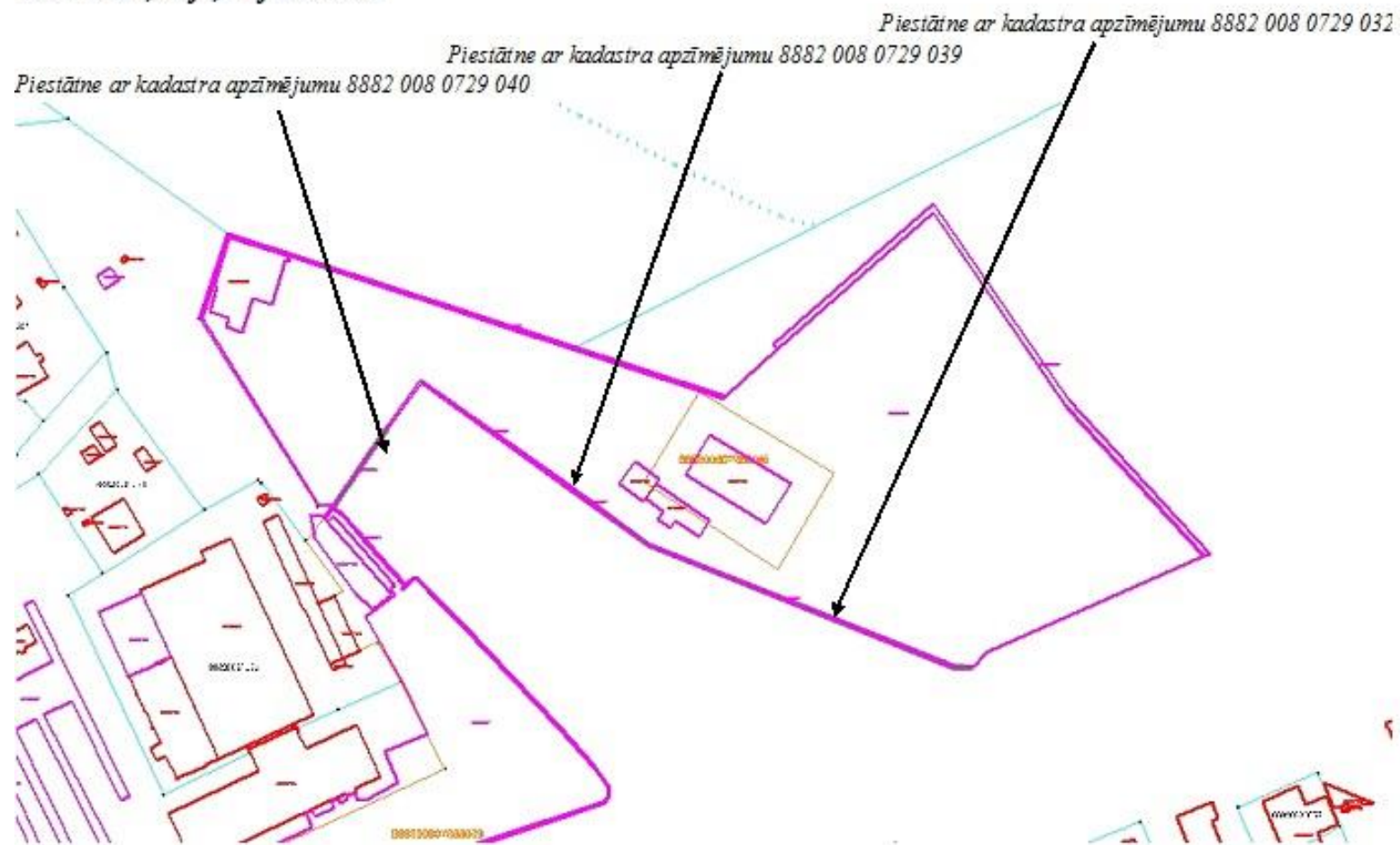
Mēl. 2018. g.


Izdruka no Kadastra kartes

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Ostas iela 2, Roja, Rojas novads



Izdrukā no Kadastra kartes

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 9.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.181

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (saņemts 23.10.2018., reģistrācijas Nr. 3-9/675), kurā lūgts mainīt nekustamā īpašumā “Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes lietošanas mērķus zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8882 007 0010 (kopplatība 3.3000 ha) un 8882 007 0011 (kopplatība 14.8000 ha) no “ražošanas objektu apbūves zeme” uz atbilstošu, jo uz zemes gabaliem atrodas ēkas, kuras netiek izmantotas saimnieciskajā darbībā. Ēkas tiek izmantotas tikai personiskai lietošanai piemājas saimniecības vajadzībām.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Dambiņi”, Rojas novadā (kadastra Nr.8882 007 0008), sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

- 8882 007 0009 (kopplatība 1.1000 ha),
- 8882 007 0010 (kopplatība 3.3000 ha),
- 8882 007 0011 (kopplatība 14.8000 ha),
- 8882 007 0008 (kopplatība 0.3000ha).

2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Saskaņā ar 20.10.2015. Rojas novada domes lēmumu Nr. 244 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rojas novadā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0010 (kopplatība 3.3000 ha) noteikti sekojoši zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3.1000 ha platībā;
- „ražošanas objektu apbūves zeme” (NĪLM – kods 1001) 0.2000 ha platībā.

3.1. Iepriekš noteiktais zemes lietošanas „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3,3000 ha platībā, neatbilda zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas bija nepieciešams mainīt.

4. [...] lūdz mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0010 0.2000 ha platībā no “ražošanas objektu apbūves zeme” uz atbilstoši faktiskam ēkas izmantošanas veidam, kas nav saimnieciskā darbība, bet personīgā lietošana piemājas saimniecības vajadzībām. Ievērojot iepriekš minēto, nosakāmi sekojoši zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3.1000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - citas zemes – 0.1000ha platībā;
 - tīrumi – 3.0000 ha platībā;
- „individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0.2000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veida
 - zeme zem ēkām 0.2000 ha.

5. Saskaņā ar 20.10.2015. Rojas novada domes lēmumu Nr. 244 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rojas novadā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0011 (kopplatība 14.8000 ha) noteikti sekojoši zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10.6000 ha platībā;
- „ražošanas objektu apbūves zeme” (NĪLM – kods 1001) 1.4000 ha platībā;
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 2.8000 ha platībā.

5.1. Iepriekš noteiktais zemes lietošanas „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 14.8000 ha platībā, neatbilda zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas bija nepieciešams mainīt.

6. [...] lūdz mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0011 1.4000 ha platībā no “ražošanas objektu apbūves zeme” uz atbilstoši faktiskam ēkas izmantošanas veidam, kas nav saimnieciskā darbība, bet personīgā lietošana piemājas saimniecības vajadzībām. Ievērojot iepriekš minēto, nosakāmi sekojoši zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10.6000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - tīrumi – 8.7000 ha platībā;
 - ganības– 1.5000 ha platībā;
 - citas zemes – 0.4000 ha platībā;
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 2.8000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veida
 - mežsaimniecībā izmantojamā zeme, mežs – 2.8000 ha;
- “individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 1.4000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veida
 - zeme zem ēkām 1.4000 ha.

7. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0008 (kopplatība 3.3000 ha) un 8882 007 0009 (kopplatība 1.1000 ha) zemes lietošanas mērķi noteikti pareizi un tie nav jāmaina.

7.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0008 (kopplatība 3.3000 ha) noteiktie zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.1000 ha platībā,
- „individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0.2000 ha platībā.

7.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0009 (kopplatība 1.1000 ha) noteiktie zemes lietošanas mērķi:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 0.7000 ha platībā,
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.2000 ha platībā,
- „individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0.2000 ha platībā

8. Iepriekš izdotsais 20.10.2015. Rojas novada domes lēmums Nr. 244 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rojas novadā” nolēmuma daļā Nr. 2 un 3. ir jāatceļ, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces iesniegto iesniegumu par ēku faktisko izmantošanu.

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2. punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli īpašuma „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0010 un 8882 007 0011, līdz šim piemērotie zemes lietošanas mērķi neatbilst ēkas galvenajam lietošanas veidam.

Rojas novada pašvaldība administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu, secinot, ka:

- Šāds noregulējums nepieciešams, jo dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam, nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt 9. panta pirmajā daļā tieši tekstā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kuri paredzēti izlietošanai tieši sabiedrības kopīgajām vajadzībām.
- Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms, tādēļ atkāpe no šādas kārtības nav iespējama.
- Citāda šī mērķa sasniegšana nav iespējama.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādi ir nekustamā īpašuma „Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0010 un 8882 007 0011, zemes lietošanas veidi un lietderības apsvērumi lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67. panta piekto daļu, 84. pantu, 86. panta otrās daļas 3. punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2., 18., 27.,

Rojas novada dome nolemj:

1. Atcelt 20.10.2015. Rojas novada domes lēmuma Nr. 244 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Dambiņi”, Rojas novadā” nolēmuma punktus Nr. 2 un 3.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0010 (kopplatība 3.3000 ha) (pievienots – pielikums Nr.11), zemes lietošanas mērķus:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3.1000 ha platībā,
- „individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0.2000 ha platībā.

3. Noteikt nekustamā īpašuma “Dambiņi”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0011 (kopplatība 14.8000 ha) (pievienots – pielikums Nr.11), zemes lietošanas mērķus:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10.6000 ha platībā,
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 2.8000 ha platībā,
- “individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 1.4000 ha platībā.

4. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt [..].

5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

„Dambiņi”, Rude, Rojas novads

Nekustamais īpašums „Dambiņi”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 007 0008

zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem

8882 007 0011

platība 14,8000 ha

8882 007 0009

platība 1,1000 ha

8882 007 0008

platība 0,3000 ha

8882 007 0010

platība 3,3000 ha



- Lauksaimniecības teritorijas un pļavas
- Krūmāji
- Ražošanas – tehniskā apbūve

Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas plānotās/atļautās
izmantošanas (origināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 11.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.183

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Jaunkirķragi”, Rojas novadā

Rojas novada dome, izskatot nekustamā īpašuma “Jaunkirķragi”, Rojas novadā, zemes lietošanas mērķi, ir konstatējusi, ka tas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nepieciešams to mainīt.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038), sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8882 008 0038 (kopplatība 0.6000 ha) un 8882 008 0039. Uz zemes vienībām neatrodas ēkas (būves).

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 153.

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0038, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0.6000 ha platībā, kas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas jāmaina, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0.3500 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - pļavas – 0.3000 ha,
 - citas zemes – 0.0500 ha,
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM – kods 0201) 0.2500 ha platībā, kas sastāv no zemes izmantošanas veidiem:
 - mežsaimniecībā izmantojamā zeme, mežs – 0.2500 ha.

4. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0039, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 2.0600 ha platībā, kas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas jāmaina, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.6200 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - citas zemes – 0.6200 ha,
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 1.4400 ha platībā, kas sastāv no zemes izmantošanas veidiem:
 - mežsaimniecībā izmantojamā zeme, mežs – 1.4400 ha.

5. Nav konstatēts, ka iepriekš būtu izdots administratīvais akts par zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038). Rojas novada dome ir tiesīga izdot jaunu administratīvo aktu, kas atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 2. punktam, nosakot zemes lietošanas mērķi atbilstošu teritorijas plānojumam un faktiskajai zemes eksplikācijai un lietošanas mērķim.

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2. punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0038, līdz šim piemērots zemes lietošanas mērķis: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.6000 ha platībā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0039, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 2.0600 ha platībā, bet tie neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem.

Lai noskaidrotu īpašnieka viedokli par zemes lietošanas mērķa maiņu, īpašnieks tika rakstiski informēts par šo lēmuma projektu. 06.11.2018. Rojas novada domē saņemts [..] iesniegums, kurā īpašnieks piekrīt zemes lietošanas mērķu maiņai.

Rojas novada pašvaldība administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu, secinot, ka:

- Šāds noregulējums nepieciešams, jo dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam, nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt 9. panta pirmajā daļā tiešā tekstā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kuri paredzēti izlietošanai tieši sabiedrības kopīgajām vajadzībām.
- Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms, tādēļ atkāpe no šādas kārtības nav iespējama.
- Citāda šī mērķa sasniegšana nav iespējama.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādi ir nekustamā īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0038 un 8882 008 0039, zemes lietošanas veidi un lietderības apsvērumi lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67. panta piekto daļu, 84. pantu, 86. panta otrās daļas 3. punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 18.,

Rojas novada dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0038 (kopplatība 0.6000 ha) (pievienots – pielikums Nr.12), zemes lietošanas mērķus:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.3500 ha platībā,
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 0.2500 ha platībā.

2. Noteikt nekustamā īpašuma „Jaunkirķragi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0038) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0039 (kopplatība 2.0600 ha) (pievienots – pielikums Nr.13), zemes lietošanas mērķus:

- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0.6200 ha platībā,
- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 1.4400 ha platībā.

3. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt [..].

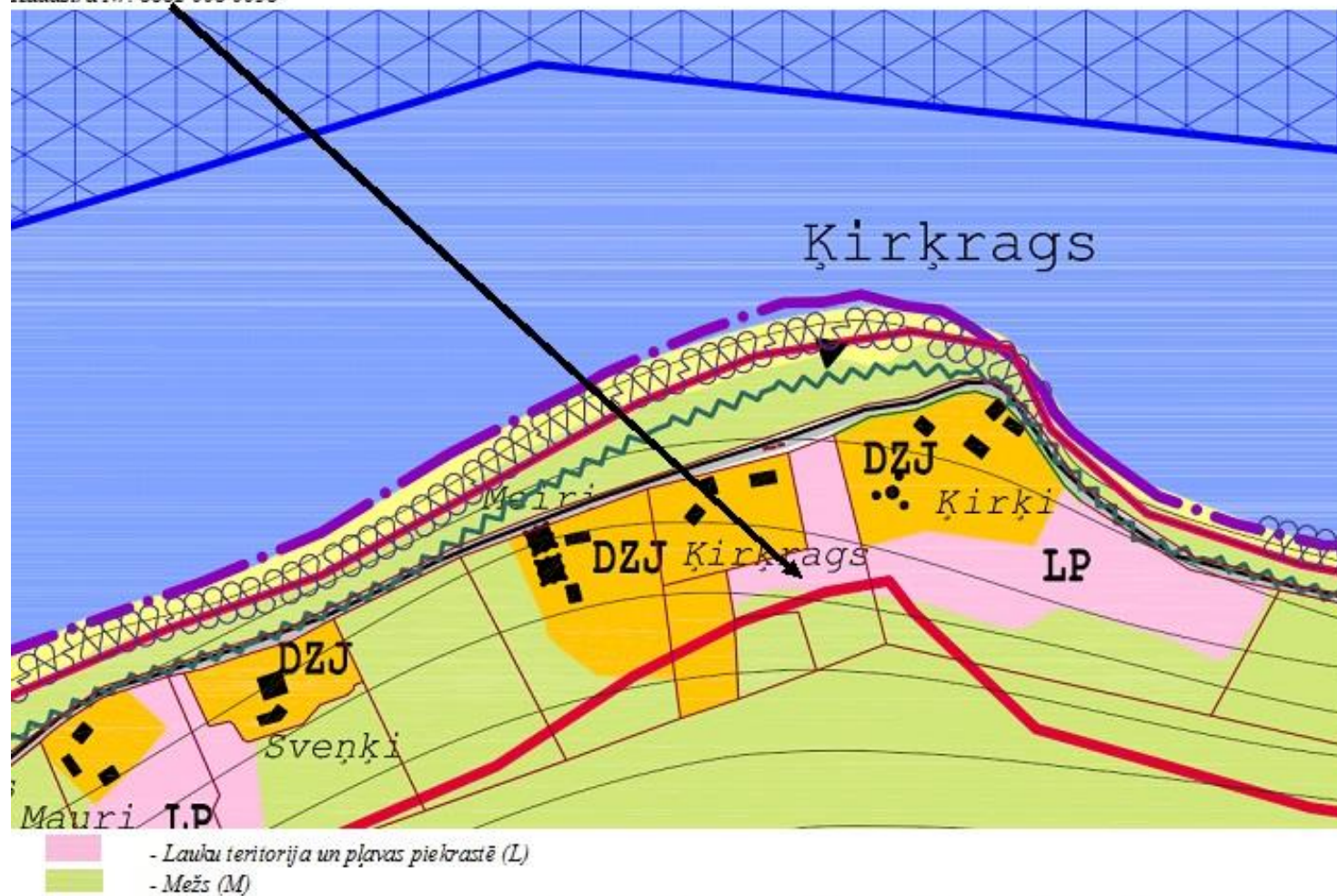
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

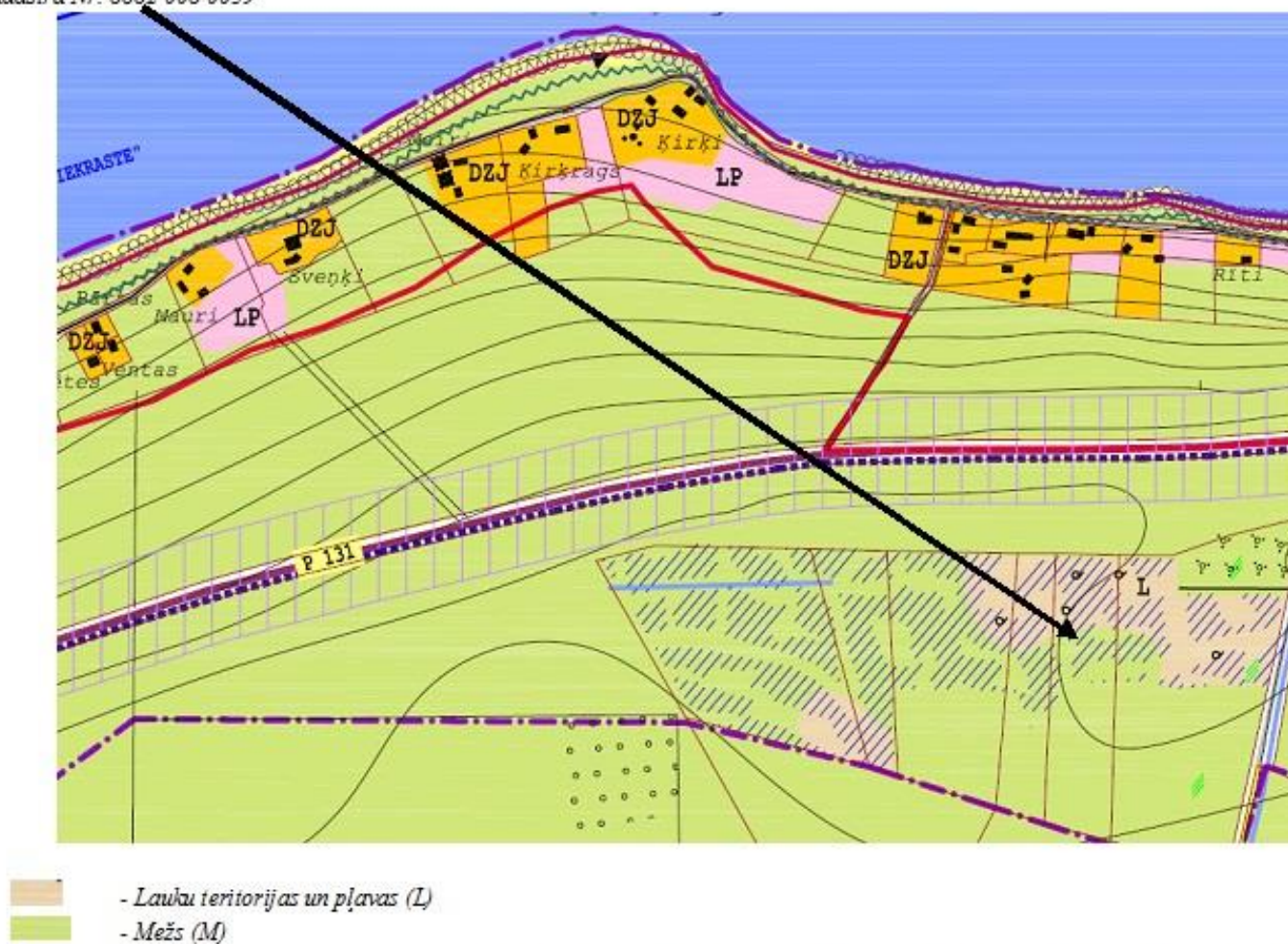
Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

„Jaunķirķragi”, Rojas novads
Kadastra Nr. 8882 008 0038



„Jaunķirķragi”, Rojas novads
Kadastra Nr. 8882 008 0039



Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana” (oriģināls mērogā 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 12.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.184

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Mazdreimaņi”, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] kurā lūgts mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Mazdreimaņi”, Rojas novadā, kadastra Nr. 8882 008 0360 no “individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi” uz “neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme” un daļēji uz “lauksaimniecības zemi”, jo uz zemes vienības neatrodas būves un šo zemi nav plānots apbūvēt tuvākajā nākotnē.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0360 (kopplatība 0.4300 ha). Uz zemes vienības neatrodas ēkas (būves).

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000000174269.

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0360, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM – kods 0601) 0.4300 ha platībā, kas neatbilst faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas jāmaina, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- “*neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0600) 0.2000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - zem ēkām un pagalmiem – 0.1400 ha,
 - zem ceļiem – 0.0200 ha,
 - pļavas – 0.0400 ha;
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0.2300 ha platībā, kas sastāv no zemes izmantošanas veidiem:
 - pļavas – 0.2000 ha,
 - zem ūdens – 0.0300 ha.

4. Nav konstatēts, ka iepriekš būtu izdots administratīvais akts par zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360). Rojas novada dome ir tiesīga izdot jaunu administratīvo aktu, kas atbilst Ministru kabineta

noteikumu Nr. 496 2. punktam, nosakot zemes lietošanas mērķi atbilstošu teritorijas plānojumam un faktiskajai zemes eksplikācijai un lietošanas mērķim.

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2. punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli īpašuma „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0360, līdz šim piemērots zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM – kods 0601) 0.4300 ha platībā, bet tie neatbilst faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem.

Rojas novada pašvaldība administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu, secinot, ka:

- Šāds noregulējums nepieciešams, jo dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam, nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt 9. panta pirmajā daļā tiešā tekstā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kuri paredzēti izlietošanai tieši sabiedrības kopīgajām vajadzībām.
- Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms, tādēļ atkāpe no šādas kārtības nav iespējama.
- Citāda šī mērķa sasniegšana nav iespējama.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādi ir nekustamā īpašuma „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0360, zemes lietošanas veidi un lietderības apsvērumi lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67. panta piekto daļu, 84. pantu, 86. panta otrās daļas 3. punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 18.,

Rojas novada dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Mazdreimaņi”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0360) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0360 (kopplatība 0.4300 ha) (pievienots – pielikums Nr.14), zemes lietošanas mērķus:

- *“neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme”* (NĪLM – kods 0600) 0.2000 ha platībā,
- *„zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”* (NĪLM – kods 0101) 0.2300 ha platībā.

2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt [..].

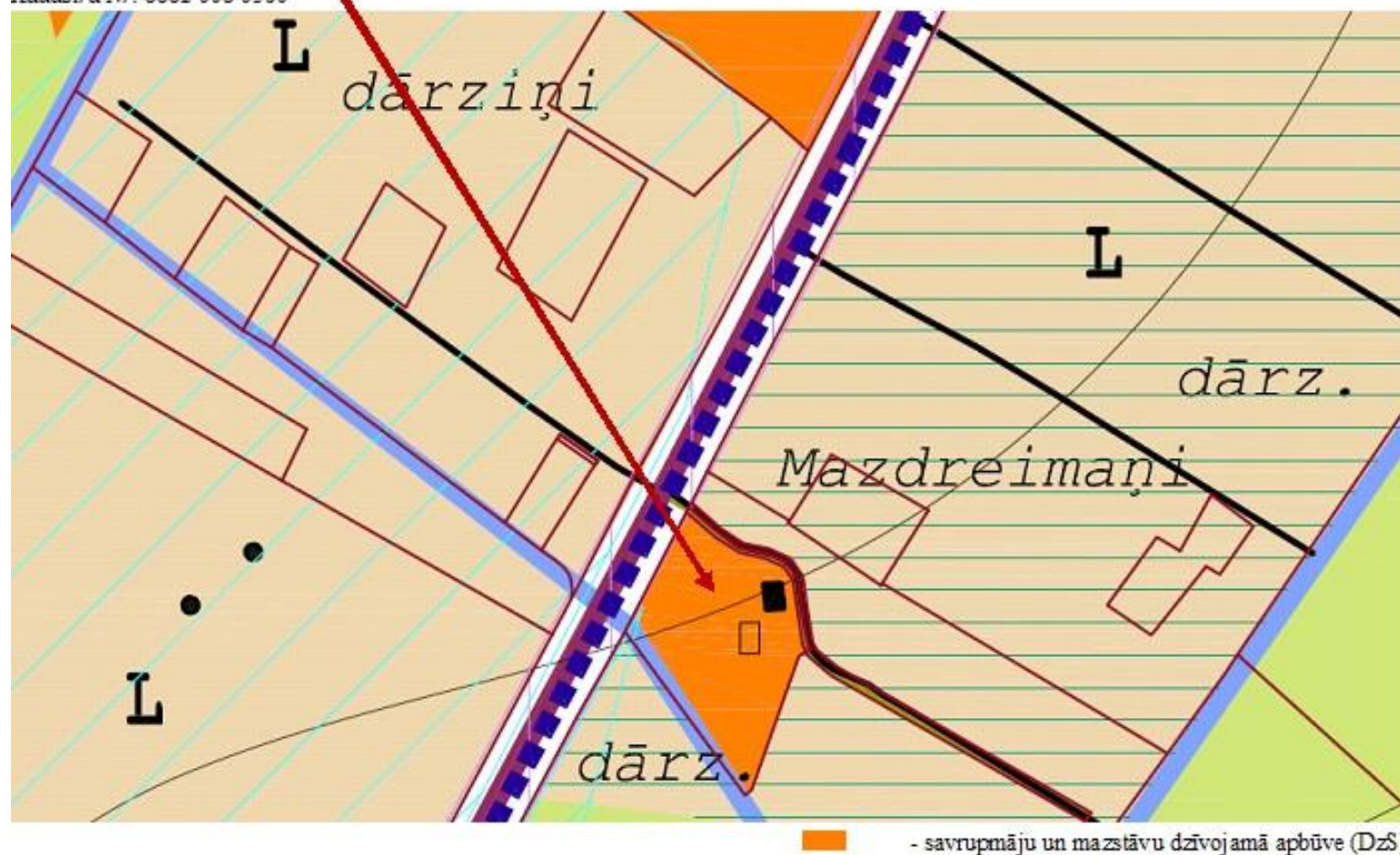
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

„Mazdreimaņi”, Rojas novads
Kadastra Nr. 8882 008 0360



Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana” (oriģināls mērogā 1:10 000)



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 13.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.185

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā

Rojas novada domēs saņemts [...] iesniegums (saņemts 26.10.2018., reģistrācijas Nr. 3-10/685), kurā lūgts mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi. Uz zemes vienības neatrodas ēkas un būvniecība nav plānota tuvākajā laikā.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981 (kopplatība 0.1683 ha). Uz zemes vienības neatrodas ēkas (būves).

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000000185947.

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0.1683 ha platībā, kas neatbilst zemes faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas jāmaina, nosakot sekojošu zemes lietošanas mērķi:

- “*neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0600) 0.1683 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - pļavas – 0.1509 ha,
 - zem ūdens – 0.0174 ha.

4. Nav konstatēts, ka iepriekš būtu izdots administratīvais akts par zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981. Rojas novada dome ir tiesīga izdot jaunu administratīvo aktu, kas atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 2. punktam, nosakot zemes lietošanas mērķi atbilstošu teritorijas plānojumam un faktiskajai zemes eksplikācijai un lietošanas mērķim.

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība". Atbilstoši minēto noteikumu 2. punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli īpašuma Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981, līdz šim piemērots zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0.1683 ha platībā, bet tas neatbilst zemes faktiskajam lietošanas mērķim.

Rojas novada pašvaldība administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu, secinot, ka:

- Šāds noregulējums nepieciešams, jo dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam, nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt 9. panta pirmajā daļā tiešā tekstā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kuri paredzēti izlietošanai tieši sabiedrības kopīgajām vajadzībām.
- Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms, tādēļ atkāpe no šādas kārtības nav iespējama.
- Citāda šī mērķa sasniegšana nav iespējama.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādi ir nekustamā īpašuma Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981, zemes lietošanas veidi un lietderības apsvērumi lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67. panta piekto daļu, 84. pantu, 86. panta otrās daļas 3. punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 18.,

Rojas novada dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma Silupītes ielā 10, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0981) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0981 (kopplatība 0.1683 ha) (pievienots – pielikums Nr.15), zemes lietošanas mērķi:

- “*neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0600) 0.1683 ha platībā

2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt [..].

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

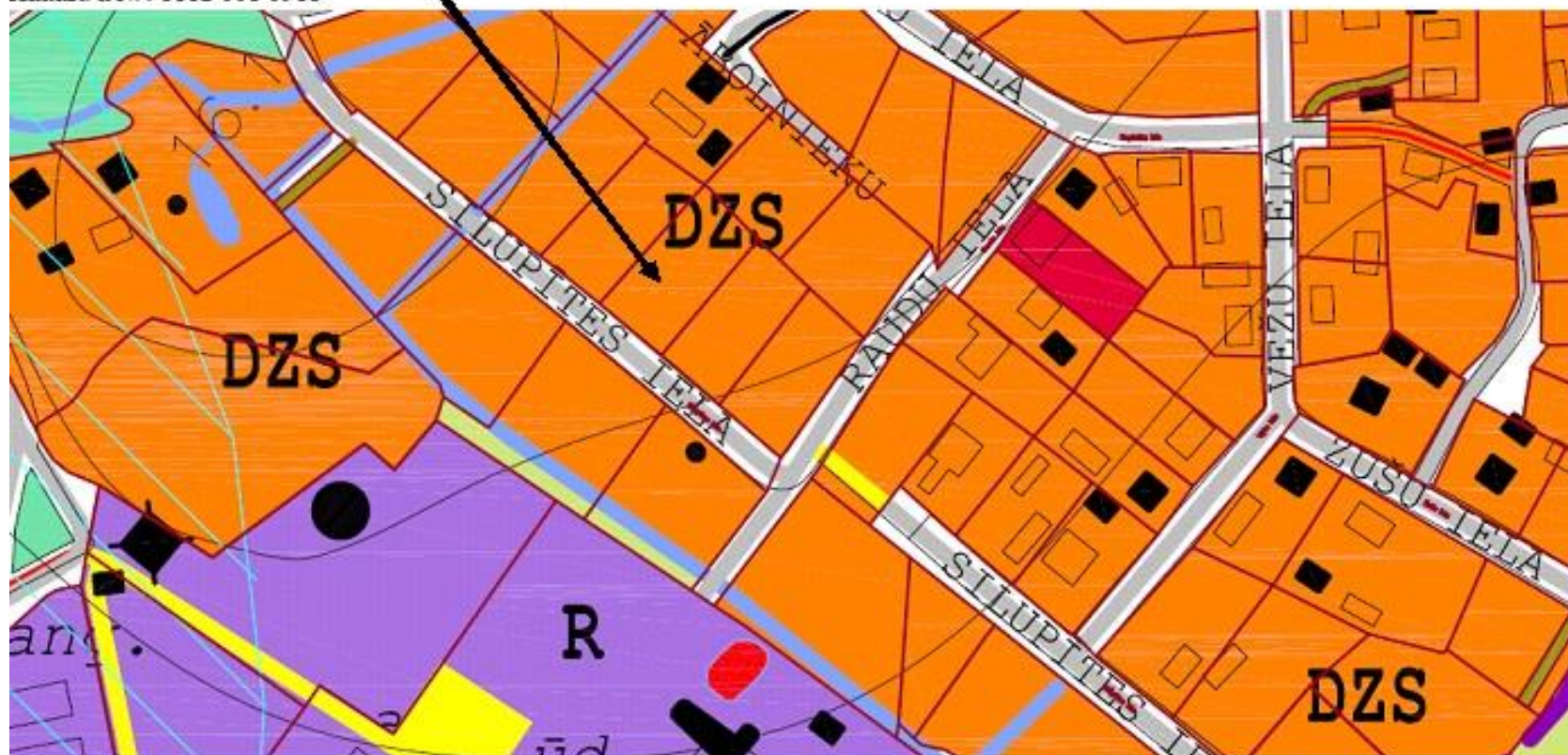
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

Silupītes iela 10, Roja, Rojas novads

Kadastra Nr. 8882 008 0981



 - Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzS)

Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana” (oriģināls mērogā 1:10 000)



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 14.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.186

Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā

Rojas novada dome, izskatot nekustamā īpašuma „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā, zemes lietošanas mērķi, ir konstatējusi, ka tas neatbilst Rojas novada teritorijas plānojumam (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011. 13. protokola 17. punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011, stājas spēkā ar 04.10.2011.), zemes eksplikācijai un faktiskajam zemes izmantošanas veidam, tāpēc nepieciešams to mainīt.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 004 0317), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0317 (kopplatība 1.8800 ha) un uz tās esošas ēkas (būves) – saimniecības ēkas, garāžas un pirts ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0317 001.

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000183480.

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 004 0317) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0317, noteikts sekojošs zemes lietošanas mērķis: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 1.8800 ha platībā, kas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tas jāmaina, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- „*individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0.4600 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - zem ēkām un pagalmiem – 0.39 ha,
 - zem ceļiem – 0.0700 ha,
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0.3200 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - pļavas – 0.3200 ha,
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM – kods 0201) 1.1000 ha platībā, kas sastāv no zemes izmantošanas veidiem:
 - mežsaimniecībā izmantojamā zeme, mežs – 1.1000 ha.

4. Nav konstatēts, ka iepriekš būtu izdots administratīvais akts par zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 004 0317). Rojas novada dome ir tiesīga izdot jaunu administratīvo aktu, kas atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 2. punktam, nosakot zemes lietošanas mērķi atbilstošu teritorijas plānojumam un faktiskajai zemes eksplikācijai un lietošanas mērķim.

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2. punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, aprēķinot nekustamā īpašuma nodokli īpašuma „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 004 0317) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0317, līdz šim piemērots zemes lietošanas mērķis: „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 1.8800 ha platībā, bet tas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem.

Lai noskaidrotu īpašnieces viedokli par zemes lietošanas mērķa maiņu, īpašniece tika rakstiski informēta par šo lēmuma projektu.

Rojas novada pašvaldība administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu, secinot, ka:

- Šāds noregulējums nepieciešams, jo dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam, nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt 9. panta pirmajā daļā tieši tekstā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kuri paredzēti izlietošanai tieši sabiedrības kopīgajām vajadzībām.
- Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms, tādēļ atkāpe no šādas kārtības nav iespējama.
- Citāda šī mērķa sasniegšana nav iespējama.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādi ir nekustamā īpašuma „Meža Noras”, Pūrciemā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 003 0134) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 003 0134, zemes lietošanas veidi un lietderības apsvērumi lēmuma pieņemšanai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21. panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67. panta piekto daļu, 84. pantu, 86. panta otrās daļas 3. punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 18.,

Rojas novada dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Tomari”, Ģipkā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 004 0317) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0317 (kopplatība 1.8800 ha) (pievienots – pielikums Nr.16), zemes lietošanas mērķus:

- „*individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0.4600 ha platībā,
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0.3200 ha platībā,
- „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM – kods 0201) 1.1000 ha platībā.

2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt [..].

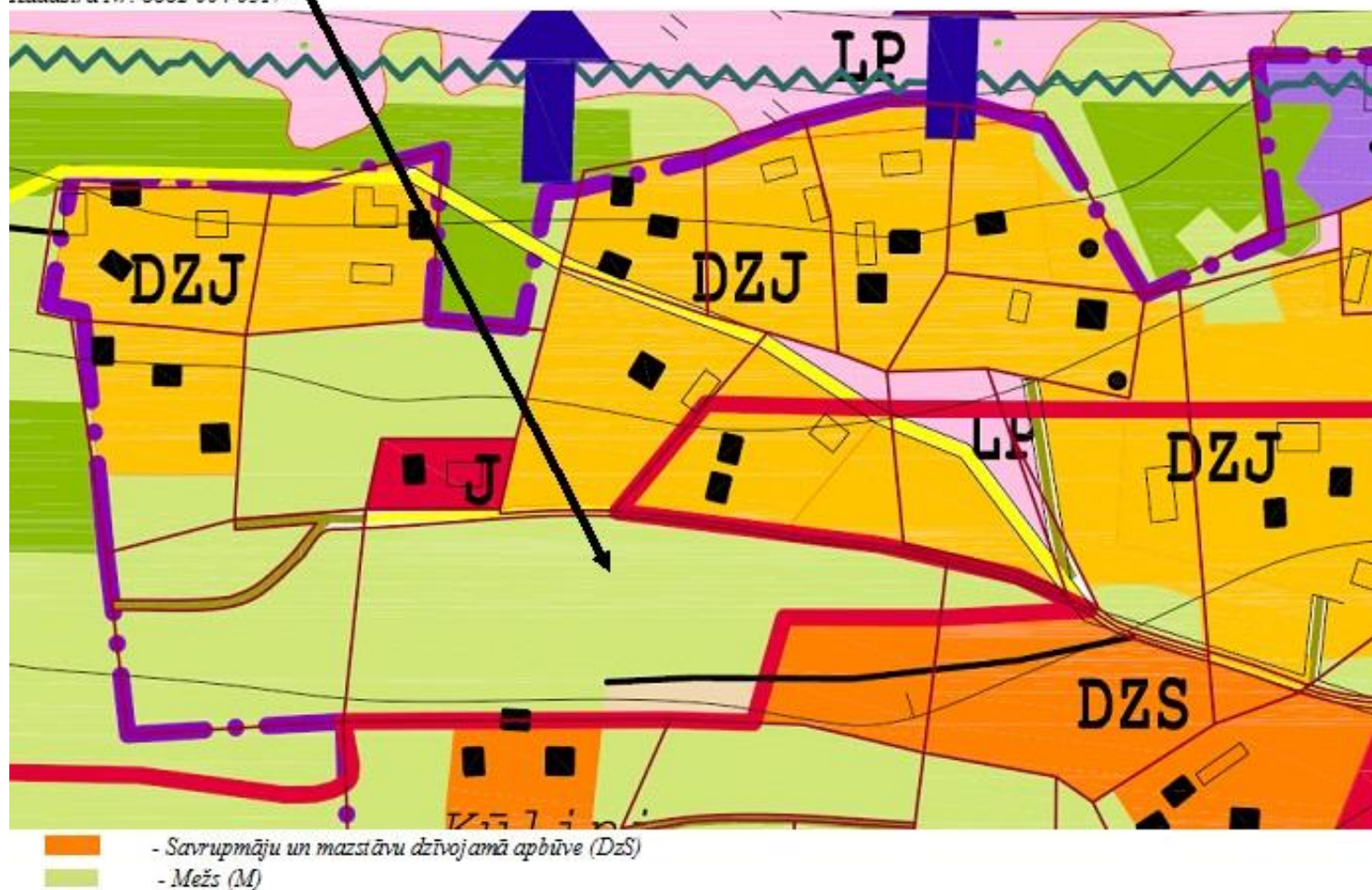
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

„Tomari”, Ģipkā, Rojas novads
Kadastra Nr. 8882 004 0317



Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana” (oriģināls mērogā 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 15.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.187

Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Selgas iela 43, Roja, Rojas novads

Rojas novada pašvaldība saņēmusi [...] iesniegumu (reģistrēts 18.10.2018. Nr.3-10/672), kurā lūdz pašvaldību piešķirt adresi nekustamā īpašuma Selgas ielā 43, Rojā, Rojas novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1038 – Selgas iela 43, Roja, Rojas novads, LV – 3264.

Izvērtējot lietderības apsvērumus lēmuma pieņemšanā, pamatojoties uz 2015. gada 8. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.9 apakšpunktu, 8.1 un 8.2. punktu, 9. punktu, Administratīvā procesa likuma 84. pantu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Piešķirt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1038 – Selgas iela 43, Roja, Rojas novads, LV – 3264.
2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz e-pastu: kac.liepaja@vzd.gov.lv.
3. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējam [...].
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 16.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.188

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā

Rojas novada pašvaldībā saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/698, 02.11.2018.), kurā lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075) atdalīt zemes vienību 2,5000 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077, pievienojot to nekustamajam īpašumam “Dižpļavas”, Rojas novadā, ar kadastra Nr.8882 007 0373.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0075 (platība 2,1100 ha);
- 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 (platība 10,6000 ha);
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 (platība 2,5000 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.38, zemesgrāmatā nav reģistrētas atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem;

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), no kopējā īpašuma atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 (platība 2,5000 ha) un pievienot to nekustamajam īpašumam “Dižpļavas”, Rojas novadā, ar kadastra Nr.8882 007 0373, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0373;

4. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8882 007 0076 un 8882 007 0077 noteiktie zemes lietošanas mērķi atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc tos nav nepieciešams mainīt:

- paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076, 10,6000 ha platībā saglabāt esošos zemes lietošanas mērķus:
- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10,6000 ha platībā;

- atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077, 2,5000 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:
- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 2,5000 ha platībā;

5. pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0075 noteiktais zemes lietošanas mērķis neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nepieciešams to mainīt, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0075, 2,1100 ha platībā noteikt sekojošus zemes lietošanas mērķus:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,1300 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:
 - ganības 1,0600 ha platībā;
 - zeme zem ūdens 0,0700 ha platībā;
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 0,9800 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veida:
 - meži 0,9800 ha platībā;

6. Atdalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 (platība 2,5000 ha) nav adresācijas objekts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādas ir nekustamā īpašuma “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075) eksplikācijas un izvērtējot lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu, „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu.

Rojas novada dome nolemj:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 (2,5000 ha platībā), (pievienots – pielikums Nr.17).

2. Atdalīto zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 pievienot nekustamajam īpašumam “Dižpļavas”, Rojas novadā, ar kadastra Nr.8882 007 0373.

3. Atdalāmajai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077, 2,5000 ha platībā, saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 2,5000 ha platībā.

4. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0075, 2,1100 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķus:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,1300 ha platībā;
- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 0,9800 ha platībā.

5. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076, 10,6000 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10,6000 ha platībā.

6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem [..].

7. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

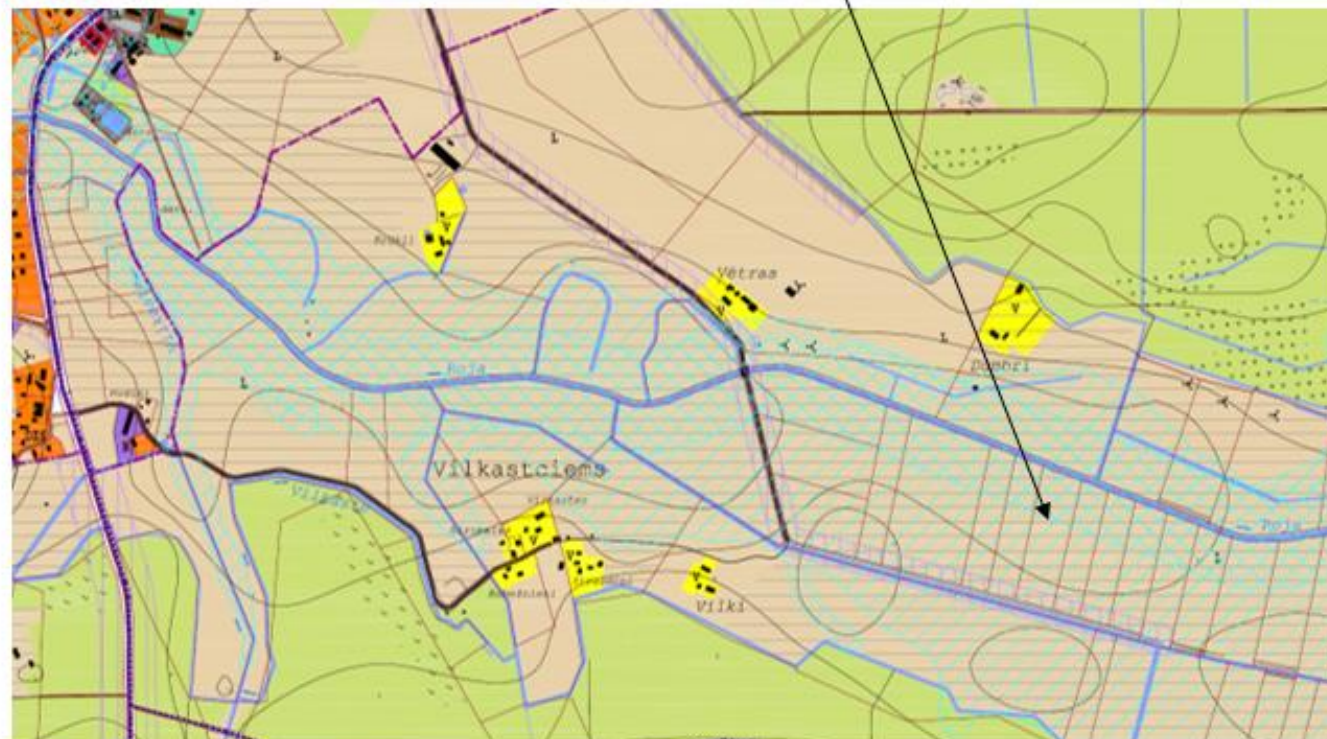
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Nekustamā īpašuma “Mūrnieki”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 007 0075) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas plānotās/atļautās izmantošanas
(oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 17.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.189

Par Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmumu Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) grozījumiem

Rojas novada pašvaldībā saņemta Valsts zemes dienesta elektroniskā vēstule par Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmumu Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Zāles", Rudē, Rojas novadā", kurā informē pašvaldību par to, ka adresi "Zāles", Rude, Rojas nov., LV-3264 nav iespējams reģistrēt projektētajai zemes vienībai Nr.1, kura tiek izveidota sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0399, jo šāda adrese jau ir reģistrēta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0143 un uz tā esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8882 007 0143 001, 8882 007 0143 003.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk - Adresācijas noteikumi) 8.1. punktu, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties, adrese netiks atkārtoti reģistrēta Valsts adrešu reģistrā.

Rojas novada dome nolemj:

1. Grozīt Rojas novada domes 2018.gada 21.augusta lēmuma Nr.138 (protokols Nr.8, 8.punkts) lemjošās daļas 2. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

"Sadalīt nekustamā īpašuma „Zāles”, Rudē, Rojas novadā (kadastra Nr.8882 007 0253) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0399, atbilstoši zemes ierīcības projektam divās atsevišķās zemes vienībās un piešķirt tām sekojošus nosaukumus un adreses:

- Zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0506 saglabāt esošo nosaukumu „Zāles” un piešķirt jaunu adresi: "Zāles mehāniskās darbnīcas", Rude, Rojas nov., LV - 3264;
- Zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0507 piešķirt jaunu nosaukumu „Lapši”."

2. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz kac.liepaja@vzd.gov.lv.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 18.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.190

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Mežgulbji”, “Lejieši”, “Saktas”, Žocenē, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/721, 08.11.2018.), ar lūgumu atļaut pārkārtot zemes vienību robežas nekustamajiem īpašumiem „Mežgulbji” (kadastra apzīmējums 88882 006 0055, platība 0,8587 ha), “Lejieši” (kadastra apzīmējums 8882 006 0039, platība 0,7224 ha) un “Saktas” divas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 006 0126, platība 0,7331 ha un kadastra apzīmējums 8882 006 0057, platība 0,1285 ha) saglabājot esošās adreses un nosaukumus.

Rojas novada pašvaldība konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Mežgulbji”, Žocenē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 006 0010, sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0055, (platība 0,8587 ha), nekustamais īpašums pieder [...]. Īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000476342.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Lejieši”, Žocenē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 006 0059, sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0039, (platība 0,7224 ha), nekustamais īpašums pieder [...]. Īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000498390.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Saktas”, Žocenē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 006 0126, sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0057, (platība 0,1285 ha) un ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0126, (platība 0,7331 ha), nekustamais īpašums pieder [...]. Īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000120714.

4. Prasītāji vēlas pārkārtot zemes vienību robežas atbilstoši to faktiskajam valdījumam un lietojumam pēc uzmērīšanas un īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā, saskaņā ar iesniegumam pievienoto shēmu.

5. Pārkārtojot zemes vienību robežas nekustamajiem īpašumiem „Mežgulbji” (kadastra apzīmējums 88882 006 0055, platība 0,8587 ha), “Lejieši” (kadastra apzīmējums 8882 006 0039, platība 0,7224 ha) un “Saktas” divas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 006

0126, platība 0,7331 ha un kadastra apzīmējums 8882 006 0057, platība 0,1285 ha), saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, izstrādājams ierīcības projekts.

6. Rojas novada teritorijas plānojums (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) nosaka,

- 1) ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0055 funkcionālais zonējums ir Meži (M);
- 2) ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0039 funkcionālais zonējums ir Meži (M);
- 3) ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0126 funkcionālais zonējums ir Dzīvojamā apbūve jūras piekrastes ainavā (DzJ);
- 4) ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0057 funkcionālais zonējums ir Dzīvojamā apbūve jūras piekrastes ainavā (DzJ).

Pamatojoties uz minēto, Zemes ierīcības likuma 7. un 8.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”

Rojas novada dome nolemj:

1. Atļaut nekustamo īpašumu „Mežgulbji” (kadastra apzīmējums 8882 006 0055, platība 0,8587 ha), “Lejieši” (kadastra apzīmējums 8882 006 0039, platība 0,7224 ha) un “Saktas” divas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 006 0126, platība 0,7331 ha un kadastra apzīmējums 8882 006 0057, platība 0,1285 ha) zemes vienību robežas pārkārtošanu, saskaņā ar grafisko pielikumu (pievienots – pielikums Nr.18), izstrādājot zemes ierīcības projektu, saglabājot esošās adreses un nosaukumus.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pievienots – pielikums Nr.19).

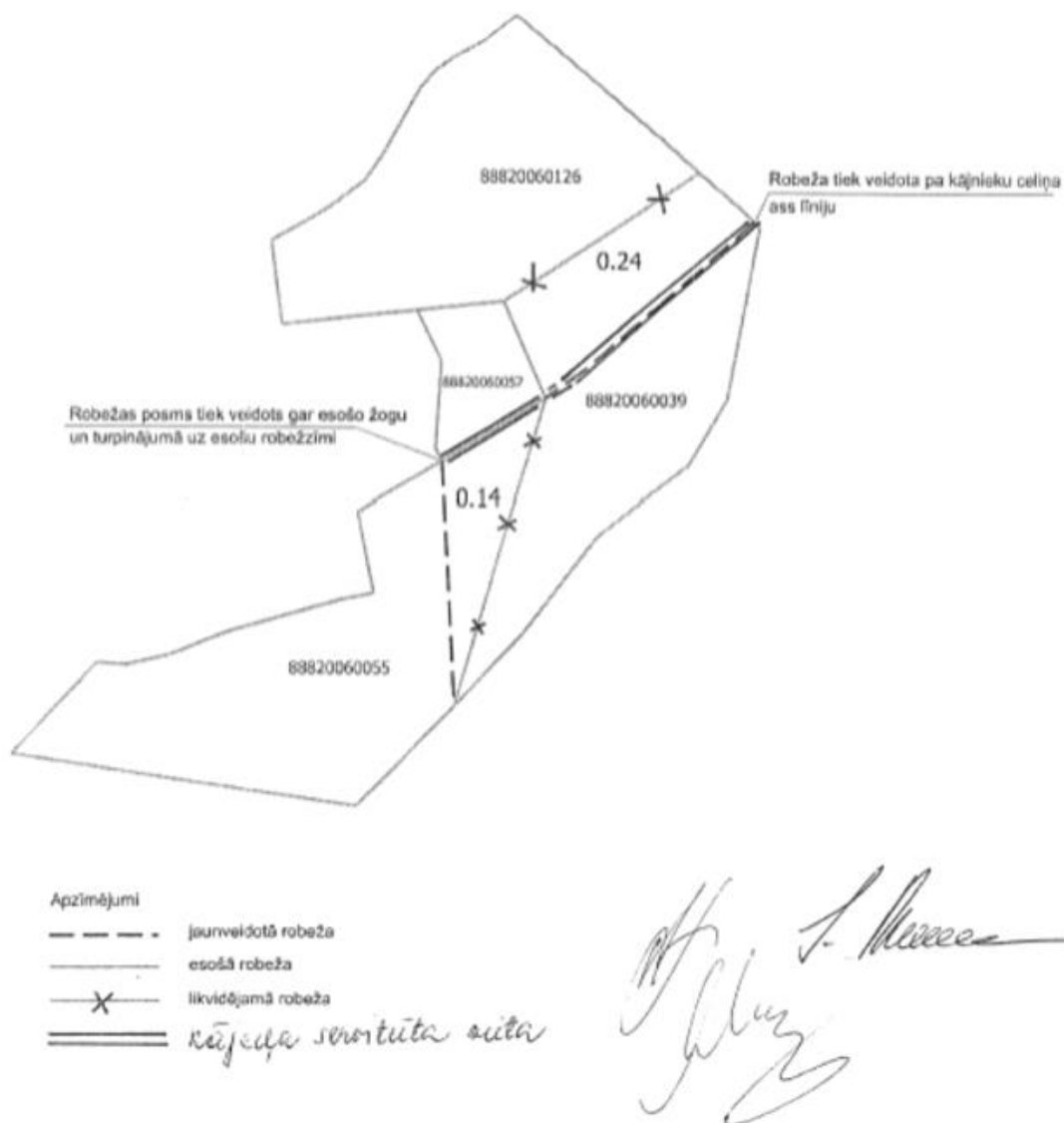
3. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

4. Lēmumu nosūtīt īpašnieku norādītajai kontaktpersonai – zvērinātam advokātam [..].

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

„Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Mežgulgji”, „Lejīši”, „Saktas”, Žocēnē, Rojas novadā”



Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

NOSACĪJUMI

1.PROJEKTA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Nekustamo īpašumu „Mežgulgji” (kadastra apzīmējums 88882 006 0055, platība 0,8587 ha), “Lejieši” (kadastra apzīmējums 8882 006 0039, platība 0,7224 ha) un “Saktas” divas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 006 0126, platība 0,7331 ha un kadastra apzīmējums 8882 006 0057, platība 0,1285 ha) zemes vienību robežas pārkārtošana, saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikums Nr.1), izstrādājot zemes ierīcības projektu, saglabājot esošās adreses un nosaukumus.

Zemes vienību robežu pārkārtošana veicama atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Rojas novada teritorijas plānojuma (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) prasībām.

2.PROJEKTA ROBEŽAS

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 88882 006 0055, 8882 006 0039, 8882 006 0126 un 8882 006 0057 robežās.

3.PROJEKTA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

3.1. Grafiskā daļa izstrādājama uz situācijas plāna vai apgrūtinājuma plāna, kas savietots ar zemes robežu plānu.

3.2. Projektā norādāmi:

3.2.1. projektēto nekustamo īpašumu nosaukumi;

3.2.2.adresācijas objekti, to sastāvs un projektētās adreses, atbilstoši plānoto zemes vienību robežām un ēku funkcionālajai saistībai;

3.2.3.projektētie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un to pamēri;

3.2.4.piekļuves iespējas projektētām zemes vienībām.

3.3. Apstiprināšanai Rojas novada pašvaldībā iesniedzams projekts, arī pdf formātā, kuru zemes ierīkotājs parakstījis ar drošu elektronisko parakstu, apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 21.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.193

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā

Rojas novada pašvaldībā saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/734, 13.11.2018.), kurā lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075) atdalīt zemes vienību 10,6000 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076, piešķirot tai jaunu nosaukumu “Billes”.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0075 (platība 2,1100 ha);
- 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 (platība 10,6000 ha);
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0077 (platība 2,5000 ha).

2. Nekustamais īpašums pieder [...] īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.38, zemesgrāmatā nav reģistrētas atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem.

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), no kopējā īpašuma atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 (platība 10,6000 ha) un piešķirt tai jaunu nosaukumu “Billes”, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076.

4. Atdalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 (platība 10,6000 ha) nav adresācijas objekts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādas ir nekustamā īpašuma “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075) eksplikācijas un izvērtējot lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu,

„Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu.

Rojas novada dome nolemj:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Mūrnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0075, kopplatība 15,2100 ha), atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 (10,6000 ha platībā), (pievienots – pielikums Nr.20).

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0076 piešķirt jaunu nosaukumu “Billes”.

3. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem [..].

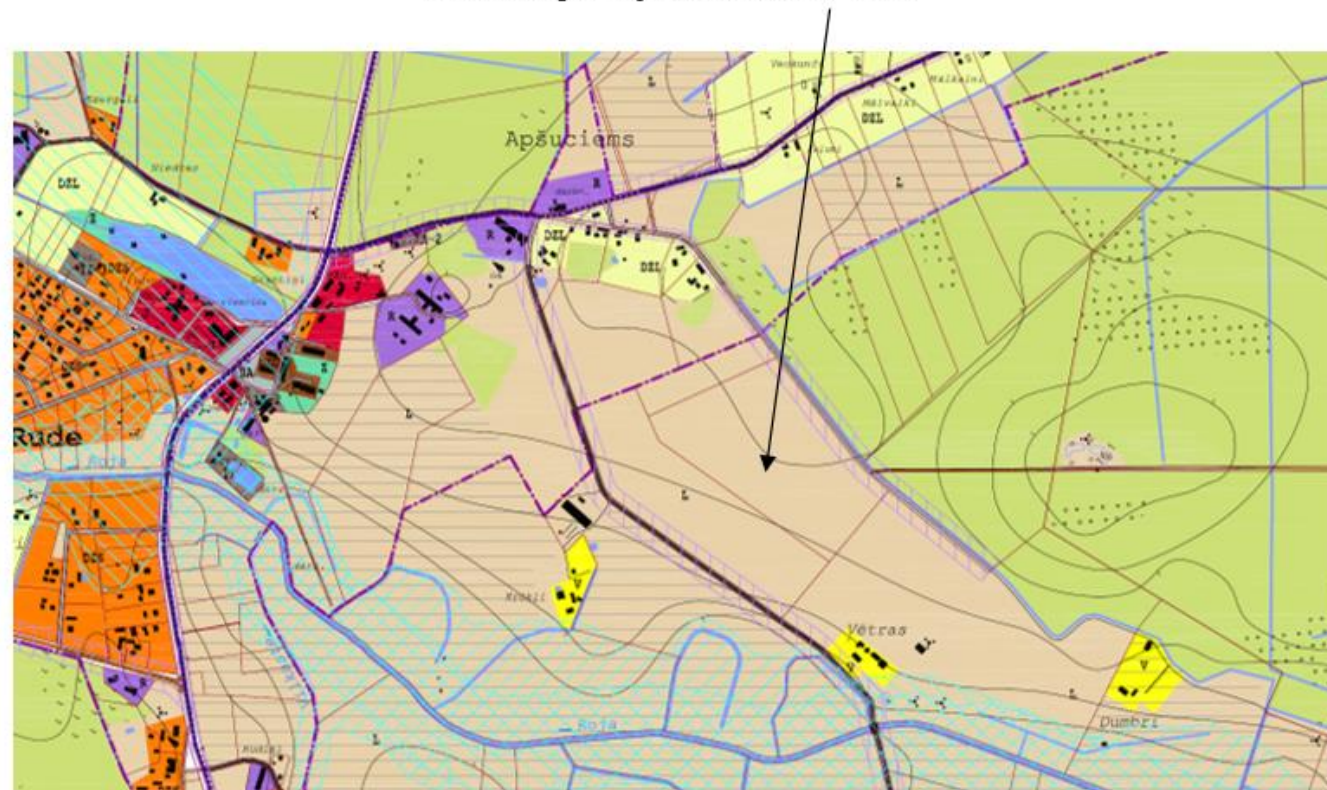
4. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

Nekustamā īpašuma “Mūrnieki”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 007 0075) zemes vienība ar
kadastra apzīmējumu 8882 007 0076



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas plānotās/atļautās izmantošanas
(oriģināls mērogā: 1:10 000)



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 23.punkts)

Rojā

20.11.2018.

Nr.195

Par Ziemassvētku tirdziņu

Ievērojot Rojas kultūras centra direktores Ārijas Veides 14.11.2018. iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14) punktu g) apakšpunktu, Latvijas Republikas Publisku izklaides un svētku drošības likuma 8.pantu, Rojas novada pašvaldības 19.11.2013. saistošo noteikumu Nr.30/2013 "Par pašvaldības nodevām tirdzniecībai un tirdzniecības kārtību publiskās vietās Rojas novadā" punktu 1.8,

Rojas novada dome nolemj:

1. Dot atļauju Rojas kultūras centram, publiskā pasākuma „Ziemassvētku tirdziņš” rīkošanai:

- 1) pasākuma organizators – Rojas kultūras centrs (direktore Ārija Veide);
- 2) par tehnisko drošību atbildīgā persona – Rojas kultūras centra direktore Ārija Veide tālr.29646228;
- 3) par sabiedrisko kārtību un drošību atbildīgā persona – Rojas kultūras centra direktore Ārija Veide tālr.29646228;
- 4) kārtības uzturētājs – Rojas kultūras centra direktore Ārija Veide tālr.29646228;
- 5) pasākuma veids un mērķis – pasākums „Ziemassvētku tirdziņš” iecerēts kā atpūtu, tradīcijas un tūrisma veicinošs pasākums. Mērķis - popularizēt Rojas novadu, veicināt tūrisma.
- 6) pasākuma norises vieta un laiki – laukums pie Rojas kultūras centra, Zvejnieku iela 5, Rojā, Rojas novadā, sākums 2018.gada 08.decembrī, plkst. 10:00, pasākums beidzas plkst. 14:00, 2018.gada 08.decembrī.
- 7) pasākumā izmantojamās bīstamās iekārtas – pasākumā netiek izmantotas bīstamās iekārtas;
- 8) plānotais pasākuma apmeklētāju skaits – līdz 600 cilvēku.

2. Uzdot Rojas novada Pašvaldības policijai piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā Ziemassvētku tirdziņā, laukumā pie Rojas kultūras centra, Zvejnieku iela 5, Rojā, Rojas novadā, laikā 2018.gada 08.decembrī, no plkst. 10:00, līdz plkst. 14:00.

3. Personām, kuras saņēmušas pasākuma organizatora uzaicinājumu dalībai Ziemassvētku tirdziņā, atļaut laukumā pie Rojas kultūras centra, Zvejnieku iela 5, Rojā, Rojas novadā, laikā 2018.gada 08.decembrī, no plkst. 10:00, līdz plkst. 14:00, veikt izbraukuma vai ielu tirdzniecību ar pārtiku, amatniecības izstrādājumiem un alkoholiskajiem dzērieniem, samazinot nodevas apmēru uz 3,00 EUR (trīs euro), un noteikt, ka Ziemassvētku tirdziņa laikā Rojas novada teritorijā dzīves vietu deklarējušie pensionāri un personas ar invaliditāti tiek atbrīvoti no nodevas maksas par tirdzniecības atļaujām.

4. Norādīt Rojas kultūras centra direktorei Ārijai Veidei, ka lēmumu projekti domē iesniedzami savlaicīgi, lai tiktu nodrošināta lēmumu projektu izskatīšana Rojas novada domes komiteju sēdēs.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa