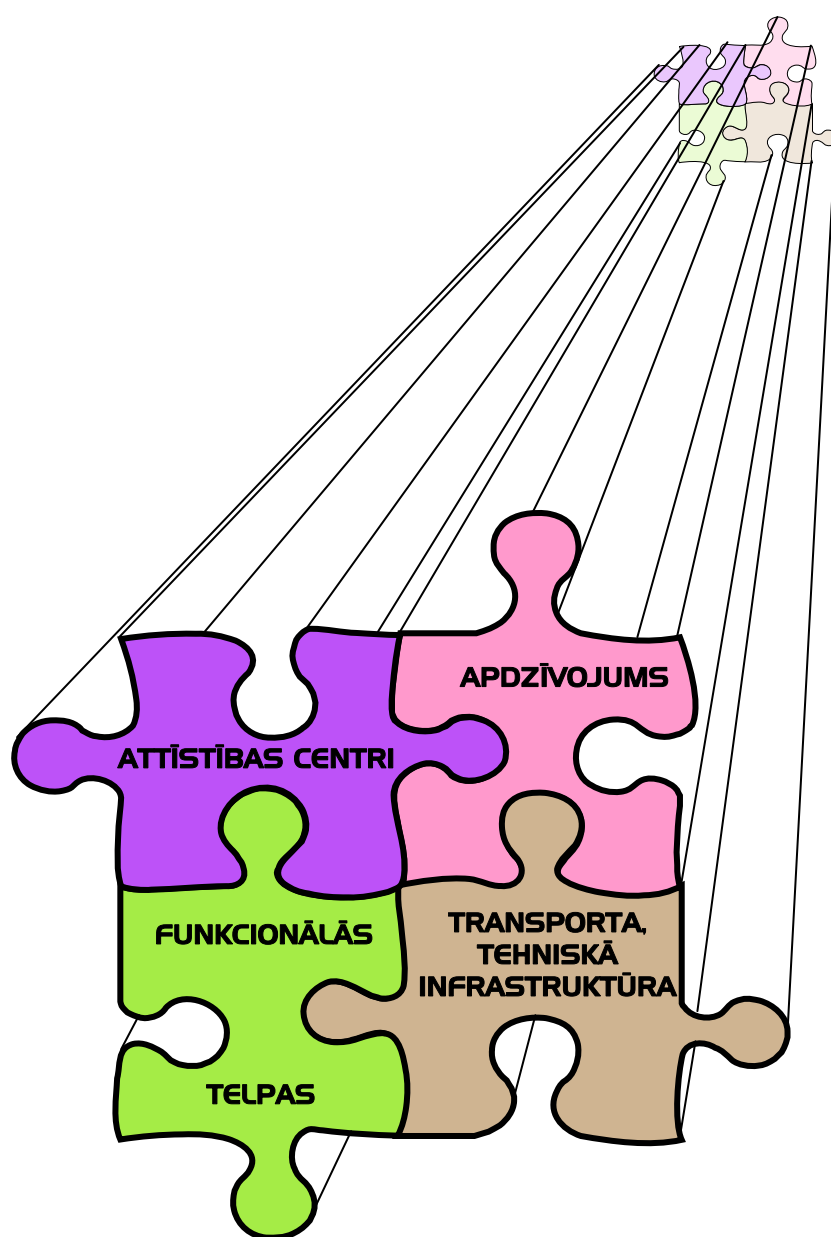


ROJAS NOVADA TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA



SATURA RĀDĪTĀJS

IEVADS	
IEVADS	4
I. ROJAS NOVADA VĪZIJA	
ROJAS NOVADA VĪZIJA	5
II. STRATĒGISKĀ DAĻA	
1. ROJAS NOVADA MĒRĶI	6
1.1. Rojas novada stratēģiskie mērķi	6
1.2. Rojas novada ilgtermiņa mērķi	6
1.3. Pārskats par sasaisti starp Kurzemes reģiona prioritātēm un mērķiem un Rojas novada stratēģiskajiem un ilgtermiņa mērķiem	7
III. TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA DAŽĀDU JOMU SKATĪJUMĀ	
2. ROJAS NOVADA APDZĪVOJUMA STRUKTŪRA	9
3. ROJAS NOVADA ATTĪSTĪBAS CENTRI	9
4. ROJAS NOVADA TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA	11
5. ROJAS NOVADA GALVENIE INŽENIERTĪKLI	11
6. GALVENĀS FUNKCIONĀLĀS TĒLPAS ROJAS NOVADĀ	13
IV. VADLĪNIJAS	
7. VADLĪNIJAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI	15
8. VADLĪNIJAS PUBLISKĀS INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAI	16
9. VADLĪNIJAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN ZEMĀKA LĪMEŅA PLĀNOJUMU IZSTRĀDEI	17
V. GRAFISKĀ DAĻĀ	
ROJAS NOVADA TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA, M 1 : 50 000	

IEVADS

Rojas novada telpiskās attīstības stratēģija ir attīstības dokuments, kurā parādīts novada tālākais redzējums jeb vīzija (I.daļa), nosprausti stratēģiskie un ilgtermiņa mērķi (II. daļa), vizuāli attēlota telpiskās attīstības stratēģija (III.daļa) un dotas vadlīnijas teritorijas izmantošanai, publiskās infrastruktūras attīstībai, teritorijas plānojuma, detālplānojumu un citu zemāka līmeņa plānojumu izstrādei.

Rojas novada telpiskās attīstības stratēģija ir cieši saistīta ar Rojas novada attīstības programmu un ir pamats Rojas novada teritorijas plānojuma izstrādei. Attīstības stratēģija balstīta uz datu analīzi, kā arī informāciju un idejām, kas iegūtas rīcības plānošanas procesā, iesaistot Rojas novada iedzīvotājus. Datu analīzes un darba grupu darba rezultāti apkopoti Rojas novada attīstības programmā.

I. ROJAS NOVADA VĪZIJA

Rojas novads ir skaista vieta, kur gribas atgriezties. Tas ir bagāts, pārticis un ar labām izglītības iespējām. Rojas novada ļaudis ir labestīgi un smaidīgi.

Dzīves vide Rojas novadā ir tīra, sakopta un labiekārtota, ar tīru ūdeni un svaigu gaisu, ciemu apbūve ir pievilcīga, apkārtējās vides priekšrocība ir klusums. Cilvēki respektē novada tradicionālās ainavas vērtības.

Novadā tiek nodrošināta atbilstoša vide vasarnīcu attīstībai un atpūtnieku piesaistei. Novads ir tūristiem draudzīgs un ērti pieejams.

Rojas ostu pazīst kā lielisku zvejas un tūristu piesaistes ostu.

Rojas novads ir ekonomiski attīstīts ar tradicionālām nodarbinātības iespējām katram iedzīvotājam. Tā ir vieta, kur nopelnīt naudu. Novada tautsaimniecībā attīstītas arī jaunas nozares, kurās darbu var atrast lielākā daļa novada iedzīvotāju, it īpaši jaunieši, tomēr ekonomiskā attīstība ir saudzīga attiecībā pret dabas vidi un tradīcijām. Rojas novadā tiek attīstītas zivju audzēšanas teritorijas, novadā svarīga ir gan lauksaimniecība, gan aktivitātes, kas saistītas ar jūru un tūrismu.

Rojas novadā ir pozitīvi demogrāfiskie rādītāji, tiek attīstītas jaunas izglītības, kultūras un sporta iespējas, kas Rojas novadu dara par pievilcīgu dzīves vietu. Rojas novadā ir plašs visu paaudžu kultūras un sporta piedāvājuma dalībnieku skaits, saglabājot iespējas attīstīt jaunrades, sporta un tautas tradīcijas. Rojas novadā ir iespējas baudīt profesionālās mākslas un profesionālā sporta pasākumus. Tas ir novads ar attīstītām sporta bāzēm basketbolam, tenisam, hokejam, lai to varētu izmantot gan novada iedzīvotāji, gan sportisti, kas dzīvo ārpus novada.

Rojas novada iedzīvotāji nejūtas atstumti un nomākti, novada demogrāfiskajiem rādītājiem ir tendence uzlaboties.

Novada dažādā infrastruktūra ir sakārtota – ir pietiekoši daudz stāvlaukumu jūras tuvumā, pietiekoši daudz iespēju piekļūt jūrai.

II. STRATĒGISKĀ DAĻA

I. ROJAS NOVADA MĒRĶI

1.1. ROJAS NOVADA STRATĒGISKIE MĒRĶI

- ☉ **SM1** Attīstīt novada unikālo izdevību – ostu Rojā, nodrošinot Rojas novada atpazīstamību, piesaistot tūrisma aktivitātes, kā arī stimulējot novada ekonomisko rosību.
- ☉ **SM2** Veicināt kompleksas tūrisma infrastruktūras attīstību Rojas novadā, uzturot līdzsvaru starp attīstību un dabas un kultūrvides aizsardzību.
- ☉ **SM3** Uzlabot iedzīvotāju dzīves vidi un pilnveidot novada ceļu tīkla struktūru un kvalitāti, ievērtējot satiksmes noslogotības, drošības un vides faktorus.
- ☉ **SM4** Stimulēt vispusīgi attīstītu, radošu personību veidošanos novadā, nodrošinot atbilstošu izglītības sistēmu, priekšnoteikumus jaunrades izpausmēm un veicinot aktīvu un veselīgu dzīvesveidu.

1.2. ROJAS NOVADA ILGTERMIŅA MĒRĶI

	STRATĒGISKIE MĒRĶI		ILGTERMIŅA MĒRĶI
SM1	Attīstīt novada unikālo izdevību – ostu Rojā, nodrošinot Rojas novada atpazīstamību, piesaistot tūrisma aktivitātes, kā arī stimulējot novada ekonomisko rosību	25M-O	Attīstīt Rojas ostas infrastruktūru – kā priekšnoteikumu ekonomikas izaugsmei un dažādošanai.
		25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
		25M-NT	Veicināt Rojas novada atpazīstamību un vitalitāti, attīstot savas priekšrocības un iespējas.
SM2	Veicināt kompleksas tūrisma infrastruktūras attīstību Rojas novadā, uzturot līdzsvaru starp attīstību un dabas un kultūrvides aizsardzību	25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
		25M-NT	Veicināt Rojas novada atpazīstamību un vitalitāti, attīstot savas priekšrocības un iespējas.
		25M-V	Izveidot vienotu vides labiekārtošanas un vides attīstības sistēmu.
SM3	Uzlabot iedzīvotāju dzīves vidi un pilnveidot novada ceļu tīkla struktūru un kvalitāti, ievērtējot satiksmes noslogotības, drošības un vides faktorus	25M-M	Paaugstināt novada iedzīvotāju personisko atbildību par savu mājokli un dzīves vidi.
		25M-S	Nodrošināt kompleksu satiksmes un transporta attīstības plānošanas sistēmu.
		25M-IK	Attīstīt Rojas novadu par vietu, kurā pieejama kvalitatīva un ekonomiska inženierapgāde un efektīvi komunālie pakalpojumi.
SM4	Stimulēt vispusīgi attīstītu, radošu personību veidošanos novadā, nodrošinot atbilstošu izglītības sistēmu, priekšnoteikumus jaunrades izpausmēm un veicinot aktīvu un veselīgu dzīvesveidu	25M-KIS	Saglabāt novada kultūras, izglītības un sporta darba iestrādes un tradīcijas, neskatoties uz neprognozējamo valsts politiku šajās jomās.
		25M-SP	Veidot vidi, kas stimulētu iedzīvotāju veselīgu demogrāfisko attīstību un mazinātu iedzīvotāju atstumtību un pesimismu.
		25M-P	Radīt sadarbībai atvērtu un uzticamu novada pārvaldi, kas darbojas cilvēku labā un veicina iedzīvotāju palikšanu novadā.

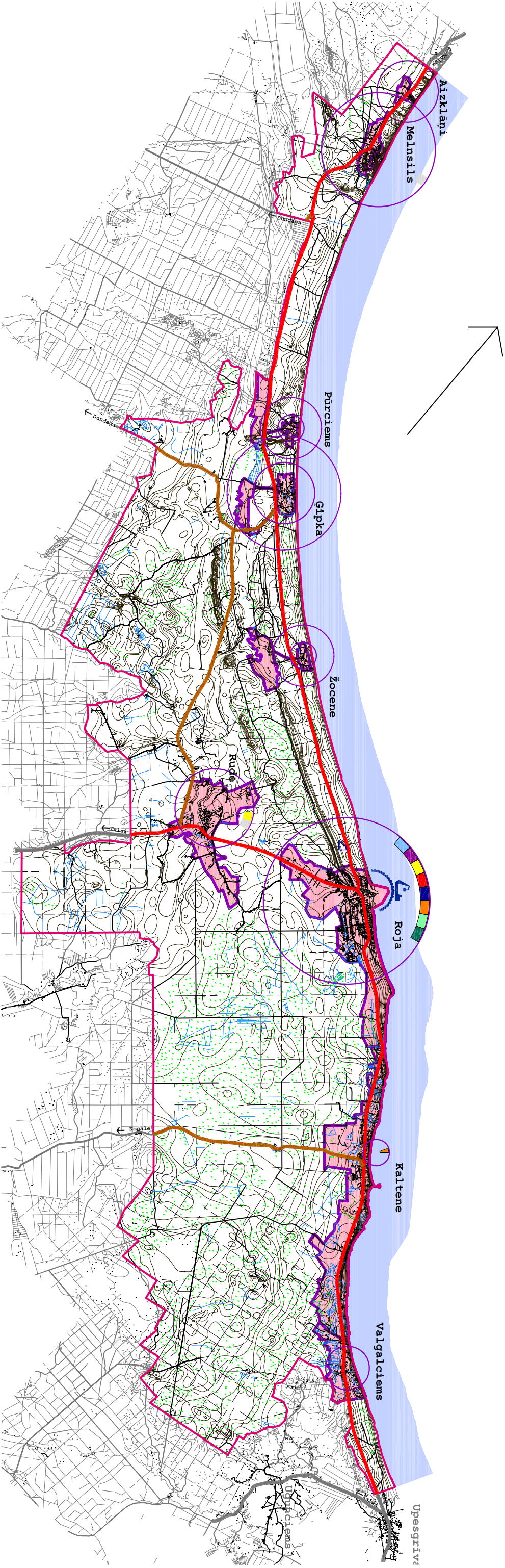
1.3. PĀRSKATS PAR SASAISTI STARP KURZEMES REĢIONA PRIORITĀTĒM UN MĒRĶIEM UN ROJAS NOVADA STRĀTĒGISKAJIEM UN ILGTERMIŅA MĒRĶIEM

REĢIONĀLĀS PRIORITĀTES		REĢIONĀLIE MĒRĶI		ROJAS NOVADA STRĀTĒGISKIE MĒRĶI		ROJAS NOVADA ILGTERMIŅA MĒRĶI	
1.	Stimulēt un dažādot reģionālo ekonomiku un attīstīt ražošanu	1.- 1.	Palielināt reģiona ekonomikas konkurētspēju un attīstīt uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamo infrastruktūru	SM1	Attīstīt novada unikālo izdevību – ostu Rojā, nodrošinot Rojas novada atpazīstamību, piesaistot tūrisma aktivitātes, kā arī stimulējot novada ekonomisko rosību	25M-O	Attīstīt Rojas ostas infrastruktūru – kā priekšnoteikumu ekonomikas izaugsmei un dažādošanai.
		1.- 2.	Radīt labvēlīgu pamatu investīcijām un veicināt augstas pievienotās vērtības nozaru un uz zināšanām balstītas uzņēmējdarbības attīstību			25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
		1.- 3.	Attīstīt policentrisku un līdzsvarotu reģiona telpisko struktūru, kuru veido ekonomiski attīstītas pašvaldības			25M-NT	Veicināt Rojas novada atpazīstamību un vitalitāti, attīstot savas priekšrocības un iespējas.
		1.- 4.	Pilnveidot reģiona tūrisma attīstības iespējas	SM2	Veicināt kompleksas tūrisma infrastruktūras attīstību Rojas novadā, uzturot līdzsvaru starp attīstību un dabas un kultūrvides aizsardzību	25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
		25M-NT	Veicināt Rojas novada atpazīstamību un vitalitāti, attīstot savas priekšrocības un iespējas.				
		25M-V	Izveidot vienotu vides labiekārtošanas un vides attīstības sistēmu.				
2.	Pilnveidot reģiona multimodālā transporta un infrastruktūras iespējas	2.- 1.	Pilnveidot Kurzemes ostu konkurētspēju	SM1	Attīstīt novada unikālo izdevību – ostu Rojā, nodrošinot Rojas novada atpazīstamību, piesaistot tūrisma aktivitātes, kā arī stimulējot novada ekonomisko rosību	25M-O	Attīstīt Rojas ostas infrastruktūru – kā priekšnoteikumu ekonomikas izaugsmei un dažādošanai.
						25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
2.- 2.	Uzlabot reģiona sasniedzamību un konkurētspēju, koncentrējot investīcijas transporta infrastruktūras uzlabošanā			SM3	Uzlabot iedzīvotāju dzīves vidi un pilnveidot novada ceļu tīkla struktūru un kvalitāti, ievērtējot satiksmes noslogotības, drošības un vides faktoros	25M-S	Nodrošināt kompleksu satiksmes un transporta attīstības plānošanas sistēmu.

3.	Investēt cilvēku resursos un attīstīt inovāciju kultūru	3.- 1.	Uzlabot izglītības un apmācību kvalitāti un dažādību, kā arī nodrošināt mūžizglītības pieejamību	SM4	Stimulēt vispusīgi attīstītu, radošu personību veidošanos novadā, nodrošinot atbilstošu izglītības sistēmu, priekšnoteikumus jaunrades izpausmēm un veicinot aktīvu un veselīgu dzīvesveidu	25M-KIS	Saglabāt novada kultūras, izglītības un sporta darba iestrādes un tradīcijas, neskatoties uz neprognozējamo valsts politiku šajās jomās.
		3.- 3.	Veicināt nodarbinātību un paaugstināt reģiona darbaspēka konkurētspēju			25M-SP	Veidot vidi, kas stimulētu iedzīvotāju veselīgu demogrāfisko attīstību un mazinātu iedzīvotāju atstumtību un pesimismu.
						25M-P	Radīt sadarbībai atvērtu un uzticamu novada pārvaldi, kas darbojas cilvēku labā un veicina iedzīvotāju palikšanu novadā.
		3.- 2.	Attīstīt uzņēmējdarbības atbalsta infrastruktūru, stimulēt uzņēmējdarbību un veicināt inovāciju izmantošanu			25M-T	Radīt stabilu atbalsta sistēmu novada uzņēmējiem.
4.	Veidot augstas kvalitātes dzīves vidi, saglabāt dabas vidi un sekmēt nomaļo teritoriju attīstību	4.- 1.	Sekmēt apdzīvoto vietu un lauku teritorijas dzīvotspēju	SM3	Uzlabot iedzīvotāju dzīves vidi un pilnveidot novada ceļu tīkla struktūru un kvalitāti, ievērtējot satiksmes noslogotības, drošības un vides faktorus	25M-M	Paaugstināt novada iedzīvotāju personisko atbildību par savu mājokli un dzīves vidi.
						25M-S	Nodrošināt kompleksu satiksmes un transporta attīstības plānošanas sistēmu.
		4.- 3.	Samazināt nomaļes negatīvo ietekmi un sekmēt teritorijas attīstības izlīdzināšanos			25M-IK	Attīstīt Rojas novadu par vietu, kurā pieejama kvalitatīva un ekonomiska inženierapgāde un efektīvi komunālie pakalpojumi.
		4.- 2.	Saglabāt un uzturēt daudzveidīgu dabas vidi un ilgtspējīgi izmantot dabas resursus			25M-V	Izveidot vienotu vides labiekārtošanas un vides attīstības sistēmu.

III. TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA

KARTOSHĒMA NR.1



2. ROJAS NOVADA APDZĪVOJUMA STRUKTŪRA

Rojas novada apdzīvojuma attīstība galvenokārt paredzēta **CIEMU TERRITORIJĀS**:

AIZKLĀŅOS, MELNSILĀ, ĢIPKĀ, PŪRCIEMĀ, ŽOCENĒ, RUDĒ, ROJĀ, KALTENĒ UN VALGALCIEMĀ.

ĢIPKAS, PŪRCIEMA un ŽOCENES apdzīvojums ciemu nekompaktajās daļās attīstās, galvenokārt, kā sezonas mājokļu teritorijās.

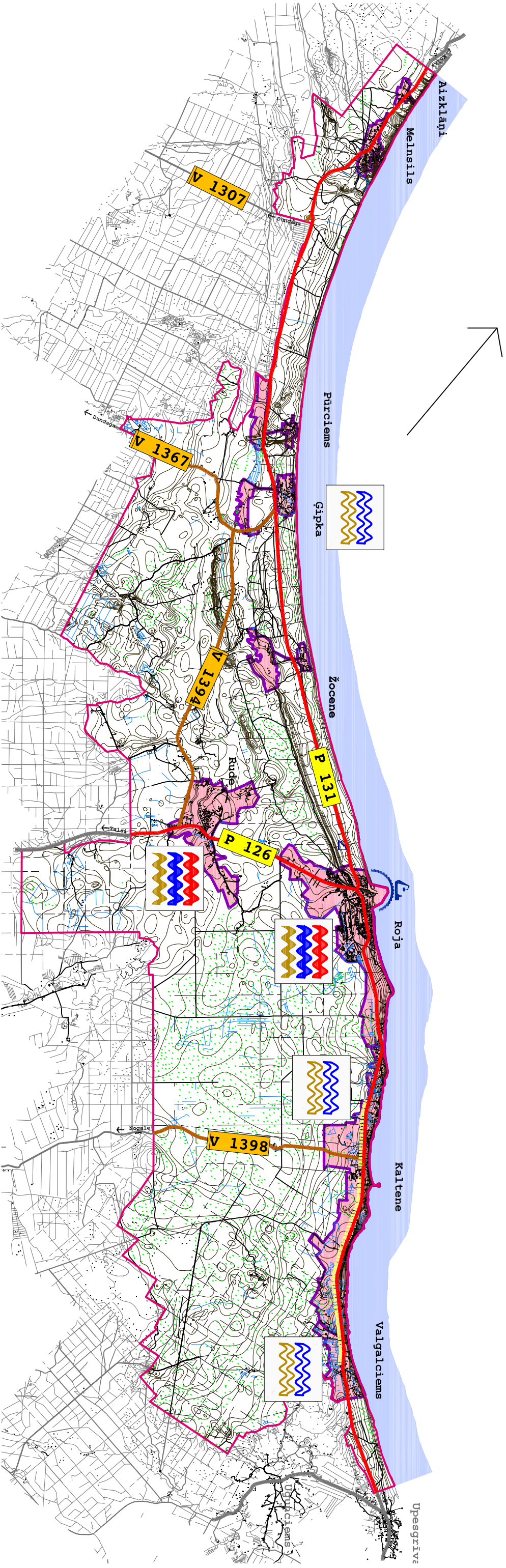
3. ROJAS NOVADA ATTĪSTĪBAS CENTRI

Rojas novada galvenais attīstības centrs ir ciems ar mazo ostu: **ROJA**

esošs
jāattīsta

ciems	iedzīvotāju skaits uz 1 km2	iedzīvotāju skaits uz 1 km2 kompaktajā teritorijā	galvenie sabiedriskie pakalpojumi						
			pārveide	skola	PT	medic.pak.	daudz. nod.	bibliotēka	kult.nams
ROJA	464								
MELNSILS	311								
RUDE	221								
ĢIPKA	163	319							
AIZKLĀŅI	161								
VALGALCIEMS	129								
KALTENE	66								
ŽOCENE	36	183							
PŪRCIEMS	35	164							

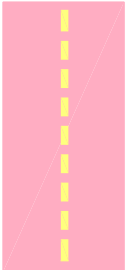
III. TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA



4. ROJAS NOVADA TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA

Rojas novada galveno ceļu tīkls:

P - 131	Tukums - Ķesterciems - Mērsrags - Kolka
P - 126	Valdgale - Roja
V - 1394	Rūde - Ģipka
V - 1398	Sārcene - Nogale - Kaltene
V - 1367	Dundaga - Ģipka
V - 1307	Ventspils - Dundaga - Melnsils



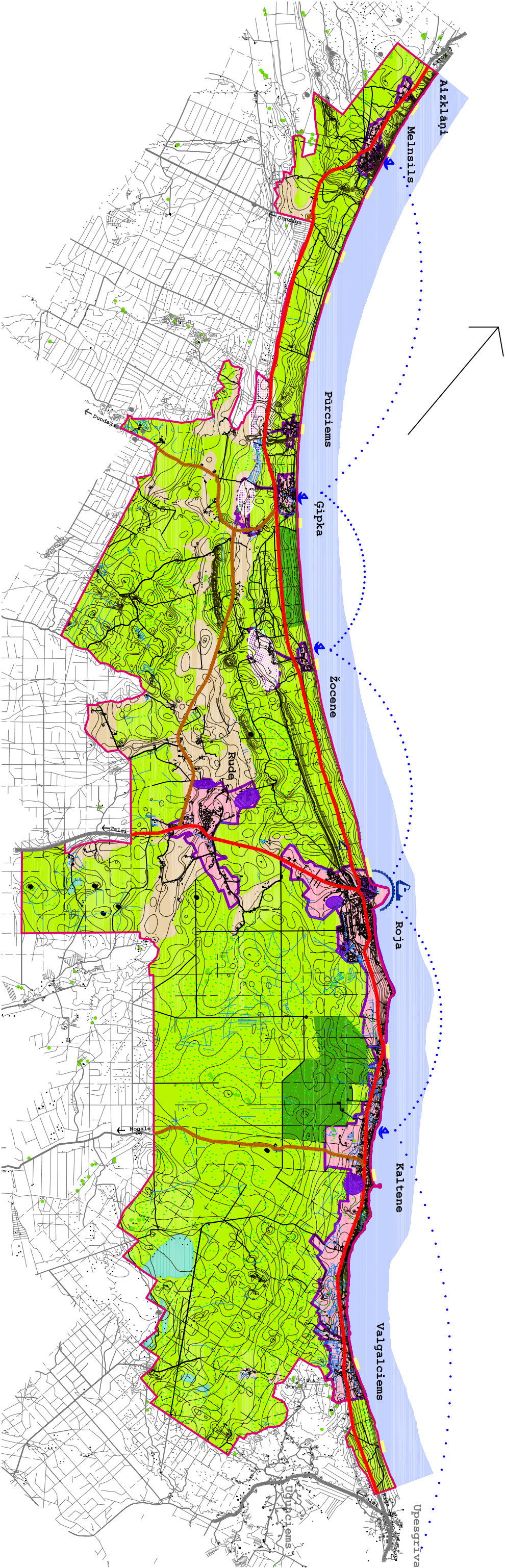
perspektīvā **P - 131** autoceļam paralēlā ceļa attīstība

5. ROJAS NOVADA GALVENIE INŽENIERTĪKLI

ciems	centralizētā siltumapgāde	centralizētā ūdensapgāde	centralizētā kanalizācija
ROJA			
MELNSILS			
RŪDE			
ĢIPKA			
AIZKLĀŅI			
VALGALCIEMS			
KALTENE			
ŽOCENE			
PŪRCIEMS			

esošā inženierapgāde
 perspektīvā inženierapgāde

III. TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA



6. GALVENĀS FUNKCIONĀLĀS TĒLPAS ROJAS NOVADĀ

MEŽI un **PURVI** aizņem lielāko teritorijas daļu - ~70% no Rojas novada teritorijas. Mežsaimniecība ir viena no būtiskākajām uzņēmējdarbības jomām Rojas novadā. Ievērojamas mežu teritorijas ievērtas aizsargājamo dabas teritoriju sarakstā.

JŪRA ir ietekmes ziņā nozīmīgākais funkcionālās telpas elements. 8 no novada 9 ciemiem ir piekrastes ciemi. Jūras tuvums nosaka iedzīvotāju pamatnodarbošanās specifiku, mazās ostas attīstības iespējas un jahtu un zvejas laivu piestātņu attīstības virzienus. Jūras tuvums rada pieprasījumu pēc sezonas tipa mājokļiem un ir Rojas novada tūrisma attīstības pamats.

LAUKU TERITORIJAS aizņem nelielu Rojas novada teritorijas daļu ap Rudes ciemu. Šajās teritorijās aktuāla ir lauksaimniecības attīstības virzība.

CIEMU TERITORIJAS ir galvenais priekšnoteikums apdzīvojuma attīstībai. Ģipkas, Pūrciema un Žocenes nekomplektajās ciemu teritorijās apdzīvojuma prioritāte ir sezonas mājokļi. Ražošanas attīstības teritorijās galvenokārt izvietotas ciemu teritorijās, t.sk. ostas teritorijā.

CEĻU TĪKLA galvenā struktūra Rojas novadā ir pakārtota piekrastei un saiknei ar lielāko no tuvākajām pilsētām - Talsiem. Visi 9 novada ciemi izvietoti pie šīs galvenās ceļu struktūras - valsts reģionālajiem autoceļiem. Piekrastes ciemu izstieptais raksturs rada nepieciešamību pēc vietējās nozīmes paralēlā ceļa Kaltenē un Valgalciemā.

	meži
	aizsargājamās dabas teritorijas
	lauki
	ciemu teritorijas
	jūra
	ciņi ūdeņi
	purvi
	ražošanas attīstības teritorijas
	apdzīvojuma prioritāte - sezonas tipa mājokļi
	osta
	jahtu un zvejas laivu piestātņu tīkls
	publiskās pludmales

IV. VADLĪNIJAS

7. VADLĪNIJAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

Rojas novada attīstības stratēģijas ietvaros tiek izvirzītas vadlīnijas teritorijas izmantošanai, lai virzītu attīstību Rojas novada ciemos un ārpus ciemiem:

Rojā:

jāparedz teritorija īpašu mākslas objektu galerijai – dārzam,
jāparedz teritorija brīvdabas estrādes izbūvei Rojā netālu no piejūras parka,
jāparedz teritorija ledus laukuma izveidei Rojā,
jāparedz iespēja izmantot daudzdzīvokļu ēku Rojā, Torņa ielā 3, sociālās aprūpes vajadzībām,
jāparedz teritorija jaunu kapu izveidei Rojā,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskajām tualetēm degvielas uzpildes stacijās,
jāparedz iespējamās vietas alternatīvo energoapgādes objektu attīstībai.

Rudē:

jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei.

Melnšilā:

jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātņu izveidošanas iespējas,
jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz publisko peldvietu teritorijas,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales.

Pūrciemā:

jāparedz publisko peldvietu teritorijas.

Ģipkā:

jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātņu izveidošanas iespējas,
jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu.

Žocenē:

jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātņu izveidošanas iespējas.

Kaltenē:

jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātņu izveidošanas iespējas,
jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz iespēja izbūvēt valsts autoceļam P 131 paralēlus ceļus Kaltenē,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu,

Valgalciemā:

jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz publisko peldvietu teritorijas,
jāparedz iespēja izbūvēt valsts autoceļam P 131 paralēlus ceļus Valgalciemā.

 Ārpus ciemiem:

jāparedz teritorija zivrupniecības šķidro atkritumu pārstrādei,
 jāparedz veloceļu tīkls novadā,
 jāparedz publiskās peldvietas teritorija Dundagas – Vīdales ceļa galā,
 jāparedz iespējas izveidot ziemas atrakciju parku un orientēšanās trasi
 esošo viesu namu vai viesnīcu tuvumā.

8. VADLĪNIJAS PUBLISKĀS INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAI

Rojas novada attīstības stratēģijas ietvaros tiek izvirzītas vadlīnijas publiskās infrastruktūras attīstībai, lai virzītu attīstību Rojas novada ciemos un ārpus ciemiem:

 Rojā:

jāparedz teritorija īpašu mākslas objektu galerijai – dārzam,
 jāparedz pašvaldības iestāžu energoefektivitātes risinājumi,
 jāparedz teritorija brīvdabas estrādes izbūvei Rojā netālu no piejūras
 parka,
 jāparedz parka labiekārtošanas iespējas pie pašvaldības ēkas Rojā,
 jāparedz teritorija ledus laukuma izveidei Rojā,
 jāparedz pieejama un ērti piebraucama tirgus laukuma izveide Rojā,
 jāparedz skrejceļa seguma atjaunošana Rojas stadionā,
 jāparedz skeitparka izbūve Rojā,
 jāparedz katlu mājas rekonstrukcijas iespēja Rojā,
 jāparedz lietuvu ūdens novadīšanas sistēma Selgas ielā Rojā,
 jāparedz teritorija jaunu kapu izveidei Rojā,
 jāparedz kapliņas rekonstrukcija vai jaunas kapliņas būvniecības iespēja
 jaunajos Meža kapos Rojā,
 jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales
 stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu,
 jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskajām tualetēm degvielas uzpildes
 stacijās,
 jāparedz iespējamās vietas alternatīvo energoapgādes objektu attīstībai,
 jāparedz kritiskākā jūras krasta erozijas skartā krasta posma
 stiprināšanas iespēja pie Krasta ielas apkaimē.

 Rudē:

jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
 jāparedz ielu apgaismojums Rudes centrā.

 Melnzilā:

jāparedz centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu risinājumi,
 jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
 jāparedz publisko peldvietu teritorijas,
 jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskajām tualetēm pie pludmales,
 jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales
 stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu,
 jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātnes izveidošanas iespējas.

 Pūrciemā:

jāparedz publisko peldvietu teritorijas,
 jāparedz centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu risinājumi,
 jāparedz āra apgaismojums pie Baltās kāpas Pūrciemā,

jāparedz Pūrciema centra āra apgaismojums.

Ģipkā:

jāparedz centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu risinājumi,
jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz āra apgaismojums Ģipkā pie autobusu pieturas,
jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātnes izveidošanas iespējas,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales
stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu.

Žocenē:

jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātnes izveidošanas iespējas.

Kaltenē:

jāparedz centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu risinājumi,
jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz iespēja izbūvēt valsts autoceļam P 131 paralēlus ceļus Kaltenē,
jāparedz jahtu un zvejas laivu piestātnes izveidošanas iespējas,
jāparedz nepieciešamība pēc sabiedriskām tualetēm pie pludmales
stāvlaukumiem, nodrošinot vienotu būvju dizainu.

Valgalciemā:

jāparedz piemērotas vietas sporta laukumu izveidei,
jāparedz centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu risinājumi,
jāparedz āra apgaismojums Valgalciemā pie autobusu pieturas,
jāparedz iespēja izbūvēt valsts autoceļam P 131 paralēlus ceļus
Valgalciemā.

Ārpus ciemiem:

jāparedz veloceļu tīkls novadā,
jāparedz publiskās peldvietas teritorija Dundagas – Vidales ceļa galā,
jāparedz iespēja paplašināt autostāvlaukumu piekrastes teritorijā starp
Roju un Žoceni.

9. VADLĪNIJAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA, DETĀLPLĀNOJUMU UN CITU ZEMĀKA LĪMEŅA PLĀNOJUMU IZSTRĀDEI

Rojas novada telpiskās attīstības stratēģijas ietvaros tiek izvirzītas arī citas vadlīnijas teritorijas plānojuma, detālplānojumu un citu zemāka līmeņa plānojumu izstrādei attiecībā uz sekojošām tēmām:

☐ **novada tēls;**

jāparedz saistošo noteikumu pārskatīšana attiecībā uz būvniecību un sabiedrisko kārtību.

☐ **vide;**

jāparedz nosacījums izvietot vienota stila afišu, avīžu un informācijas
stendus un norādes ciemu centros, pie veikaliem vai autobusu
pieturām,
jāparedz individuāli apbūves noteikumi Kaltenē, Pūrciemā, Ģipkā un
Melnsilā, nosakot augstuma ierobežojumus – 1 stāvs ar jumta izbūvi,
jāparedz konsultatīvās padomes izveidošanas mehānisms piekrastes
būvniecības uzraudzības veikšanai,
jāparedz komplekss erozijas skarto krastu stiprināšanas mehānisms,

iepriekš apzinot jūras krasta nostiprināšanas iespējas pasaules praksē, jāparedz vienots vides dizains un stils mazajām arhitektūras formām, kā ar pludmaļu labiekārtojumu.

☐ **mājoklis;**

jāparedz obligāts nosacījums nodrošināt notekūdeņu attīrīšanu ar bioloģisko attīrīšanas ierīču palīdzību, ja netiek nodrošināta vienota kanalizācijas ūdeņu novadīšana un attīrīšana,
jāparedz nosacījums sezonas mājokļu būvniecībā par galveno būvmateriālu izmantot koku,
jāparedz Rojas novada mājokļu vizuālā tēla uzlabošanas plāna nosacījumi un apbūves noteikumi par katram ciemam atšķirīgiem nožogojumu veidiem.

☐ **tautsaimniecība;**

jāparedz nosacījums par alternatīvās enerģijas ražošanu un energoapgādes jomu kā prioritāti, atbalstot uzņēmēju iniciatīvas,
jāparedz nosacījums par ūdenssporta kustības norobežošanu no pludmales zonām Rojā, Melnsilā, Ģipkā un Žocenē.

☐ **inženierapgāde un komunālie pakalpojumi;**

jāparedz nosacījums par lietus ūdeņiem domāto grāvju attīrīšanu, lai uzlabotu meliorācijas sistēmu Rojas novadā,
jāparedz nosacījums par upes tiešā tuvumā esošo nekustamo īpašumu pieslēgšanu pie centralizētās kanalizācijas vai nosacījums par obligātu šo īpašumu notekūdeņu bioloģisko attīrīšanu,
jāparedz nosacījums par obligātu pieslēgšanos kanalizācijas tīkliem, ja ēka atrodas līdz 50m attālumā no šiem tīkliem.