



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.11

Rojā,

2017.gada 15.augustā

Sēde sasaukta plkst.13.00

Sēdi atklāj 13.00

#### **Darba kārtība:**

1. Par atklāta konkursa „Par Rojas vidusskolas direktora amatu” rezultātiem
2. Par saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017
3. Par Rojas novada domes 2016.gada 15.novembra lēmuma Nr.231 (Protokols Nr.12, 2.punkts) grozījumiem
4. Par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātiem
5. Par nekustamā īpašuma Selgas ielā 10, Roja, Rojas novadā, lietošanas kārtības līgumu
6. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
7. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
8. Par nekustamo īpašumu „Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā
9. Par zemi “Mazvālodzītes”, Rudē, Rojas novadā
10. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā “Vēveri”, Roja, Rojas novads
11. Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Liepu iela 3, Roja, Rojas novads
12. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā
13. Par nekustamā īpašuma “Krustakmeņi”, Kaltene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu
14. Par nekustamā īpašuma “Zaķsili”, Žocene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu
15. Par Rojas novada domes 27.06.2017 lēmumu Nr.124, Nr.125, Nr.126, Nr.127, Nr.128 atcelšanu
16. Par nekustamiem īpašumiem kapu vajadzībām

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

#### **Dome nolemj:**

apstiprināt augstāk minēto darba kārtību.

#### **Sēdi vada:**

Rojas novada domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

#### **Protokolē:**

Domes sekretāre Gunta Dambiņa

**Piedalās deputāti:**

Eva KĀRKLĪŅA

Eduards KLEINBERGS

Inga OTMANE

Edgars GRĪNĪTIS

Haralds VALDEMĀRS

Mareks ŠTĀLS

**Nepiedalās:**

Jānis KALNIŅŠ – nezināmu iemeslu dēļ

Jānis ŽOLUDS – nezināmu iemeslu dēļ

Ingus VECKĀGANS – darba dēļ

**Piedalās:**

Jānis Pūce – izpilddirektors, Jānis Pāvuliņš – jurists, Agnese Veckāgane – Attīstības nodaļas vadītāja, Ligita Šnore – teritorijas plānotāja, Aiga Grunte – galvenā grāmatvede, Santa Veide.

**1.****Par atklāta konkursa „Par Rojas vidusskolas direktora amatu” rezultātiem**

*Ziņo Izglītības, sporta un kultūras komitejas priekšsēdētāja Inga Otmane*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.154 „Par atklāta konkursa „Par Rojas vidusskolas direktora amatu” rezultātiem”. Lēmums pievienots protokolam.

**2.****Par saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.155 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017”. Lēmums pievienots protokolam.

**3.****Par Rojas novada domes 2016.gada 15.novembra lēmuma Nr.231 (Protokols Nr.12, 2.punkts) grozījumiem**

*Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.156 „Par Rojas novada domes 2016.gada 15.novembra lēmuma Nr.231 (Protokols Nr.12, 2.punkts) grozījumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

**4.**

**Par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātiem**

---

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolēmjs:**

pieņemt lēmumu Nr.157 „Par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātiem”. Lēmums pievienots protokolam.

**5.**

**Par nekustamā īpašuma Selgas ielā 10, Roja, Rojas novadā, lietošanas kārtības līgumu**

---

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolēmjs:**

pieņemt lēmumu Nr.158 „Par nekustamā īpašuma Selgas ielā 10, Roja, Rojas novadā, lietošanas kārtības līgumu”. Lēmums pievienots protokolam.

**8.**

**Par nekustamo īpašumu „Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā**

---

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolēmjs:**

pieņemt lēmumu Nr.161 „Par nekustamo īpašumu „Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

**9.**

**Par zemi “Mazvālodzītes”, Rudē, Rojas novadā**

---

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolēmjs:**

pieņemt lēmumu Nr.162 „Par zemi “Mazvālodzītes”, Rudē, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

**10.**

**Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā “Vēveri”, Roja, Rojas novads**

---

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolēmjs:**

pieņemt lēmumu Nr.163 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā “Vēveri”, Roja, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

**11.**

**Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Liepu iela 3, Roja, Rojas novads**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.164 „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Liepu iela 3, Roja, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

**12.**

**Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.165 „Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

**13.**

**Par nekustamā īpašuma “Krustakmeņi”, Kaltene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.166 „Par nekustamā īpašuma “Krustakmeņi”, Kaltene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

**14.**

**Par nekustamā īpašuma “Zaķsili”, Žocene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.167 „Par nekustamā īpašuma “Zaķsili”, Žocene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

**15.**

**Par Rojas novada domes 27.06.2017 lēmumu Nr.124, Nr.125, Nr.126, Nr.127, Nr.128 atcelšanu**

*Ziņo Tautsaimniecības un vides komitejas priekšsēdētājs Edgars Grīnītis*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārkliņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.168 „Par Rojas novada domes 27.06.2017 lēmumu Nr.124, Nr.125, Nr.126, Nr.127, Nr.128 atcelšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

**16.**

**Par nekustamiem īpašumiem kapu vajadzībām**

---

*Ziņo priekšsēdētāja Eva Kārklīņa*

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E.Kārklīņa, E.Kleinbergs, I.Otmane, E.Grīnītis, H.Valdemārs, M.Štāls), pret – nav, atturas – nav,

**Dome nolemj:**

pieņemt lēmumu Nr.169 „Par nekustamiem īpašumiem kapu vajadzībām”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēdi beidz plkst. 13.28

Sēdes vadītāja

E.Kārklīņa

Protokoliste

G.Dambiņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 1.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.154

#### **Par atklāta konkursa „Par Rojas vidusskolas direktora amatu” rezultātiem**

Izskatot atklāta konkursa „Par Rojas vidusskolas direktora amatu” kandidātu pieteikumus un tiem pievienotos dokumentus, un konkursa komisijas iesniegto lēmumu ar kuru par konkursa uzvarētāju atzīta Santa Veide, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Izglītības likuma 17. panta (3) punkta 2) daļu,

#### **Rojas novada dome nolemj:**

**1.** Ar LR Izglītības un zinātnes ministrijas saskaņojuma par Santas Veides, iecelšanai Rojas vidusskolas direktora amatā saņemšanas dienu, iecelt Santu Veidi, par Rojas vidusskolas direktori, nosakot mēneša darba algu, atbilstoši Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” un pārbaudes laiku – trīs mēneši.

**2.** Uzdot Rojas novada domes izpilddirektoram Jānim Pūcem, saskaņot Rojas vidusskolas direktora kandidatūru ar LR Izglītības un zinātnes ministriju.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 2.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.155

#### Par saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017

Saskaņā ar Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otro daļu,

#### Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9/2017 „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Rojas novadā” (pievienots – pielikums Nr.1).
2. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski jānosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



**ROJAS NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

Rojas novadā

**Nr.9/2017**

**APSTIPRINĀTS**  
ar Rojas novada domes  
2017.gada 15.augusta  
sēdes lēmumu Nr.155  
(protokols Nr.11)

**c. Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo  
alkoholisko dzērienu ražošanai Rojas novadā**

*Izdoti saskaņā ar Alkoholisko dzērienu  
aprites likuma 8.panta otro daļu*

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - noteikumi) nosaka kārtību, kādā komersantam Rojas novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu (turpmāk - alkoholiskie dzērieni) ražošanai no savā īpašumā vai valdījumā esošajos dārzos un dravās iegūtajiem produktiem vai savvaļā augošiem augiem, neizmantojot spirtu vai citu saražotos alkoholiskos dzērienus.

2. Atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai (turpmāk - Atļauja) tiek izsniegta bez maksas uz komersanta pieprasīto laiku, bet ne ilgāk kā uz trim kalendārajiem gadiem.

3. Atļauju (pielikumā) paraksta pašvaldības priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks vai izpilddirektors.

**II. Atļaujas izsniegšanas kārtība**

4. Atļaujas saņemšanai komersants iesniedz iesniegumu Rojas novada domē (vai elektroniski e-pastā roja@roja.lv atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu), kurā norāda:

4.1. komersanta nosaukumu, nodokļu maksātāja reģistrācijas numuru, juridisko adresi, kontakttālruni;

4.2. ražošanas vietu (adresi);

4.3. ražošanai paredzēto:

- 4.3.1. saražotā vīna vai raudzēto dzērienu kopējo apjomu (litros);
- 4.3.2. absolūtā alkohola daudzumu saražotajos pārējos alkoholiskajos dzērienos (litros).
5. Noteikumu 4.punktā minētajam iesniegumam pievieno šādus dokumentus:
  - 5.1. komersanta reģistrācijas apliecības kopiju;
  - 5.2. ražošanas vietas īpašuma vai lietošanas tiesību apliecināšanas dokumenta kopiju;
  - 5.3. būves tehniskās inventarizācijas lietu ar telpu plānu, eksplikāciju un aprakstu, kas raksturo ražošanas vietu (ūdensapgādes, ventilācijas, kanalizācijas u.tml. nodrošināšanu).
6. Atļauja netiek izsniegta, ja:
  - 6.1. komersants nav iesniedzis noteikumu 4. un 5.punktā minētos dokumentus;
  - 6.2. komersants atļaujas saņemšanai sniedzis nepatiesas ziņas;
  - 6.3. ražošanu plānots veikt vietā, kurā nav iespējams to tehniski nodrošināt;
  - 6.4. ražošanu plānots uzsākt:
    - 6.4.1. ēkās, kurās atrodas valsts vai pašvaldības iestādes;
    - 6.4.2. izglītības, sporta, kultūras un ārstniecības iestāžu teritorijā;
    - 6.4.3. daudzdzīvokļu (divdzīvokļu vai vairākdzīvokļu) mājās.

### **III. Atļaujas anulēšana**

7. Izsniegtā Atļauja var tikt anulēta šādos gadījumos:
  - 7.1. komersants Atļaujas saņemšanai sniedzis nepatiesas ziņas;
  - 7.2. izbeigta attiecīgā ražošana Atļaujā norādītajā vietā;
  - 7.3. alkoholisko dzērienu ražošana Atļaujā norādītajā vietā būtiski apdraud sabiedrisko kārtību, sadzīves apstākļus un citu personu tiesību aizsardzību.
8. Lēmumu par Atļaujas anulēšanu rakstveidā paziņo Atļaujas saņēmējam uz iesniegumā norādīto adresi.

### **IV. Noslēguma jautājumi**

9. Pašvaldības izdoto administratīvo aktu vai faktisko rīcību var apstrīdēt un pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa

Pielikums  
Rojas novada domes 2017.gada 15.augusta  
saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017  
"Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna,  
raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko  
dzērienu ražošanai Rojas novadā"

## **ATĻAUJA**

**Vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Rojas novadā**

Rojas novadā

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_Nr.\_\_\_\_

Komersanta nosaukums, nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs, juridiskā adrese:

Ražošanas vieta (adrese):

Saražotā vīna vai raudzēto dzērienu kopējais apjoms (litros):

Absolūtā alkohola daudzums saražotajos pārējos alkoholiskajos dzērienos (litros):

Atļaujas derīguma termiņš:

Pašvaldības izpilddirektors

(personiskais paraksts)

V.Uzvārds

**Rojas novada pašvaldības 2017.gada 15.augusta saistošo noteikumu Nr. 9/2017  
"Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko  
dzērienu ražošanai Rojas novadā"  
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.pants nosaka pašvaldības tiesības alkoholisko dzērienu aprītē. Ja vietējā pašvaldība izdod atļauju vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā, tā izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka kārtību, kādā komersants ir tiesīgs saņemt minēto atļauju.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Rojas novadā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir komersanti, kuri Rojas novada administratīvajā teritorijā nodarbosies ar vīna, raudzētu dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanu. Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums sniegs atbalstu komersantiem jaunu ražotņu izveidē. Saistošo noteikumu īstenošana ietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, veicinot jaunas komercdarbības veidus.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Institūcija un/vai amatpersona, pie kuras persona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir Rojas novada pašvaldības policija vai Valsts policija, kas ir tiesīga kontrolēt saistošo noteikumu ievērošanu vai izpildi. Iesniedzējs vērsās Rojas novada domē ar noformētu pieteikumu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 3.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.156

### **Par Rojas novada domes 2016.gada 15.novembra lēmuma Nr.231 (Protokols Nr.12, 2.punkts) grozījumiem**

Lai nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktā noteikto autonomo funkciju - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un pamatojoties uz „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas punktu 23,

#### **Rojas novada dome nolemj:**

Grozīt Rojas novada domes 2016.gada 15.novembra lēmuma Nr.231 (Protokols Nr.12, 2.punkts) lemjošās daļas 2.,3. un 4.punktus, izsakot tos šādā redakcijā:

“**2.** Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu, 7 859,01 EUR, (projekta kopējās izmaksas 78 586,97 EUR);

**3.** Projekta iesnieguma Nr.16-08-FL06-F043.0203-000002 “Rojas Jūras zvejniecības muzeja brīvdabas teritorijas labiekārtošana, nodrošinot novada kultūras mantojuma popularizēšanu un pieejamību”, kas tika iesniegts Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda finansētās Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros 2017.gadā ņemt aizņēmumu no Valsts kases 64 441,00 EUR apmērā uz 5 (pieciem) gadiem pēc Valsts Kases noteiktās procentu likmes, ar aizņēmuma izņemšanas laiku – 2017.gadā, bez atliktā pamatsummas maksājuma, garantējot aizņēmuma pamatsummas un procentu atmaksu ar Rojas novada pašvaldības budžetu.

**4.** Sagatavot nepieciešamos dokumentus un iesniegt tos LR FM Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles pārraudzības padomē, lai izvērtētu Rojas novada iespējas. Projekta iesnieguma Nr.16-08-FL06-F043.0203-000002 “Rojas Jūras zvejniecības muzeja brīvdabas teritorijas labiekārtošana, nodrošinot novada kultūras mantojuma popularizēšanu un pieejamību”, kas tika iesniegts Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda finansētās Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” īstenošanai 2017.gadā ņemt aizņēmumu no Valsts kases 64 441,00 EUR apmērā uz 5 (pieciem) gadiem pēc Valsts Kases noteiktās procentu likmes, ar

aizņēmuma izņemšanas laiku – 2017.gadā, bez atliktā pamatsummas maksājuma, garantējot aizņēmuma pamatsummas un procentu atmaksu ar Rojas novada pašvaldības budžetu.”

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264  
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 4.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.157

#### Par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātiem

Rojas novada domes noteiktajā termiņā ir saņemti septiņi Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 7.panta pirmajai daļai un 8. panta pirmajai daļai atbilstoši pieteikumi par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātēm Guntu Dambiņu, Alisi Krūmiņu, Aiju Segliņu, Ivetu Pastori, Daci Broku, Baibu Rozefeldi, Ilgu Mazkalniņu, kā arī ir saņemti šo vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu rakstveida paziņojumi, ka kandidātes piekrīt savu kandidatūru pieteikšanai un savu personas datu apstrādei, minētās kandidātes atbilst Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma noteiktajām prasībām un viņām nav likumā noteikto ierobežojumu kļūt par vēlēšanu komisijas locekļēm.

Pamatojoties uz Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 10. panta pirmo, otro un trešo daļu: „(1) Dome pārbauda, vai pieteiktais kandidāts atbilst likumā noteiktajām prasībām ([6.pants](#)). (2) Par katru kandidātu balso atsevišķi. Par ievēlētiem uzskatāmi tie kandidāti, kuri saņēmuši visvairāk balsu, taču ne mazāk, kā nepieciešams lēmuma pieņemšanai.(3) Tie kandidāti, kuri saņēmuši ievēlēšanai nepieciešamo balsu skaitu, bet neiekļūst vēlēšanu komisijā, tiek iekļauti vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu sarakstā.”

#### Rojas novada dome nolemj:

1. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Alisi Krūmiņu;
2. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Aiju Segliņu;
3. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Guntu Dambiņu;
4. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Ivetu Pastori;
5. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Baibu Rozefeldi;
6. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Ilgu Mazkalniņu;
7. Ievēlēt par Rojas novada vēlēšanu komisijas locekli Daci Broku.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



**ROJAS NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

**LĒMUMS**

(Protokols Nr.11, 5.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.158

**Par nekustamā īpašuma Selgas ielā 10, Roja, Rojas novadā, lietošanas kārtības līgumu**

Izskatot nekustamā īpašuma Selgas ielā 10, Rojā, Rojas novadā, domājamās daļas īpašnieka [...] 04.08.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas kārtības līguma noslēgšanu, pamatojoties uz Civillikuma 1070.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas punktiem 19) un 27),

**Rojas novada dome nolemj:**

Uzdot Rojas novada domes priekšsēdētājai Evai Kārkliņai, noslēgt ar [...] līgumu par nekustamā īpašuma lietošanas kārtību Selgas ielā 10, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0381, atbilstoši līgumprojektam.

[..]

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 8.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.161

#### **Par nekustamo īpašumu „Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā**

Rojas novada dome izvērtē no nepieciešamību no Rojas novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, 0,4 ha platībā, atdalīt divas jaunas zemes vienības un izveidot katru no atdalītajām zemes vienībām par atsevišķu īpašumu. Rojas novada dome 18.08.2015. pieņēma lēmumu Nr.191 “Par ceļa servitūtu īpašumā “Mazdārziņi 6” Rojā, Rojas novadā”, pamatojoties uz kuru, ar nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 18, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.88820080168, īpašnieku, tika noslēgts līgums par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu, piešķirot nekustamajā īpašumā „Mazdārziņi 6” Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, ceļa servitūta tiesību uz braucamo ceļu, teritorijā, kas iezīmēta šī līguma grafiskajā pielikumā, par labu nekustamajam īpašumam Plūdoņa ielā 18, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.88820080168. Ņemot vērā, ka saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas otro punktu: “Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas:[..] 2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana;[.]”, pašvaldībai ir lietderīgi minēto ceļa (ielas) teritoriju atdalīt atsevišķā īpašumā 0,0340 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā). Tāpat, ņemot vērā, ka daļa no nekustamā īpašuma Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, ir veidota šaurā joslā, starp blakus esošo nekustamā īpašumu Talsu iela 29, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0393, zemes vienību 8882 008 0168, un autoceļu P-126 (Plūdoņa ielu), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0763, kā arī citā veidā būtu organizējama piekļūšana nekustamajam Talsu iela 29, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0393, tādēļ ir lietderīgi no nekustamā īpašuma Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, atdalīt zemes vienību 0,1184 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā).

Ar Rojas novada pašvaldības 2011.gada 20.septembra saistošo noteikumu Nr.22/2011 „Rojas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam”, noteikts, ka nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, atrodas Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūves (DzS) teritorijā, bet šobrīd visai zemes vienībai teritorijai ir noteikts neatbilstošs zemes lietošanas

mērķis – NĪLM – kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, tātad visai bijušās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, platībai grozāms lietošanas mērķis, atsevišķā īpašumā atdalāmajai ceļa (ielas) teritoriju 0,0340 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā), nosakot zemes lietošanas mērķi - NĪLM – kods 1101 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, bet visai pārējai nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, platībai un no tās atdalāmajai jaunizveidojamajai zemes vienībai 0,1184 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā), nosakāmi zemes lietošanas mērķis – NĪLM – kods 0600 Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme.

Izvērtējot Rojas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta punktiem 2) un 13), 21.panta pirmās daļas punktiem 23) un 27), Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, punktiem 16.1. un 18.,

### **Rojas novada dome nolemj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, 0,4 ha platībā, jaunizveidojamu zemes vienību ceļa vajadzībām 0,0340 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā), atbilstoši grafiskajam pielikumam (pievienots – pielikums Nr.3), izveidojot atdalīto jaunizveidoto zemes vienību par atsevišķu īpašumu un piešķirot jaunizveidotajai zemes vienībai adresi un īpašumam nosaukumu – “Nobrauktuve Plūdoņa ielā”, Rojā, Rojas novadā.

2. Noteikt no nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, atdalāmajai jaunizveidojamai zemes vienībai “Nobrauktuve Plūdoņa ielā”, Rojā, Rojas novadā, 0,0340 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā), zemes lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM – kods 1101).

3. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, 0,4 ha platībā, jaunizveidojamu zemes vienību 0,1184 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā) atbilstoši grafiskajam pielikumam (pievienots – pielikums Nr.3), izveidojot atdalīto jaunizveidoto zemes vienību par atsevišķu īpašumu un piešķirot jaunizveidotajai zemes vienībai adresi un īpašumam nosaukumu – Talsu iela 31, Rojā, Rojas nov.

4. Noteikt no nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas nov., kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, atdalāmajai jaunizveidojamai zemes vienībai Talsu iela 31, Rojā, Rojas novadā, 0,1184 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā), zemes lietošanas mērķi - Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM – kods 0600).

5. Mainīt nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, nosaukumu uz Talsu iela 33, Roja, Rojas nov., piešķirot adresi - Talsu iela 33, Roja, Rojas novadā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, pēc divu

jaunizveidotu zemes vienību atdalīšanas, paliekošajai zemes vienībai 0,2476 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā).

**6.** Bijušās nekustamā īpašuma “Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0416, pēc divu jaunizveidotu zemes vienību atdalīšanas, paliekošajai zemes vienībai 0,2476 ha platībā (vairāk vai mazāk, ka izrādīsies uzmērot dabā) Talsu iela 33, Roja, Rojas novadā, mainīt zemes lietošanas mērķi uz - Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM – kods 0600).

**7.** Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepāja, LV-3401 pa pastu vai elektroniski parakstīta dokumenta veidā.

**8.** Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

3.PIELIKUMS

Rojas novada domes 15.08.2017. lēmumam Nr.161  
"Par nekustamo īpašumu „Mazdārziņi 6”, Rojā, Rojas novadā"



Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 9.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.162

#### **Par zemi “Mazvālodzītes”, Rudē, Rojas novadā**

Rojas novada domē saņemts iesniegums, kurā lūgts pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 1495, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0219 0.6938 ha platībā (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies uzmērot dabā) un nosaukumu “Mazvālodzītes”.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību un izvērtējot lietderības apstākļus, Ministru kabineta noteikumi Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”,

#### **Rojas novada dome nolemj:**

**1.** Iznomāt zemi “Mazvālodzītes”, Rudē, Rojas novadā, kadastra Nr. 8882 007 0219 0.6938 ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies uzmērot dabā) uz 10 (desmit) gadiem lauksaimniecības vajadzībām ar nomas maksu 1.5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā (pievienots – pielikums Nr.4).

**2.** Lēmumu piecu dienā pēc to parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, [kac.liepaja@vzd.gov.lv](mailto:kac.liepaja@vzd.gov.lv).

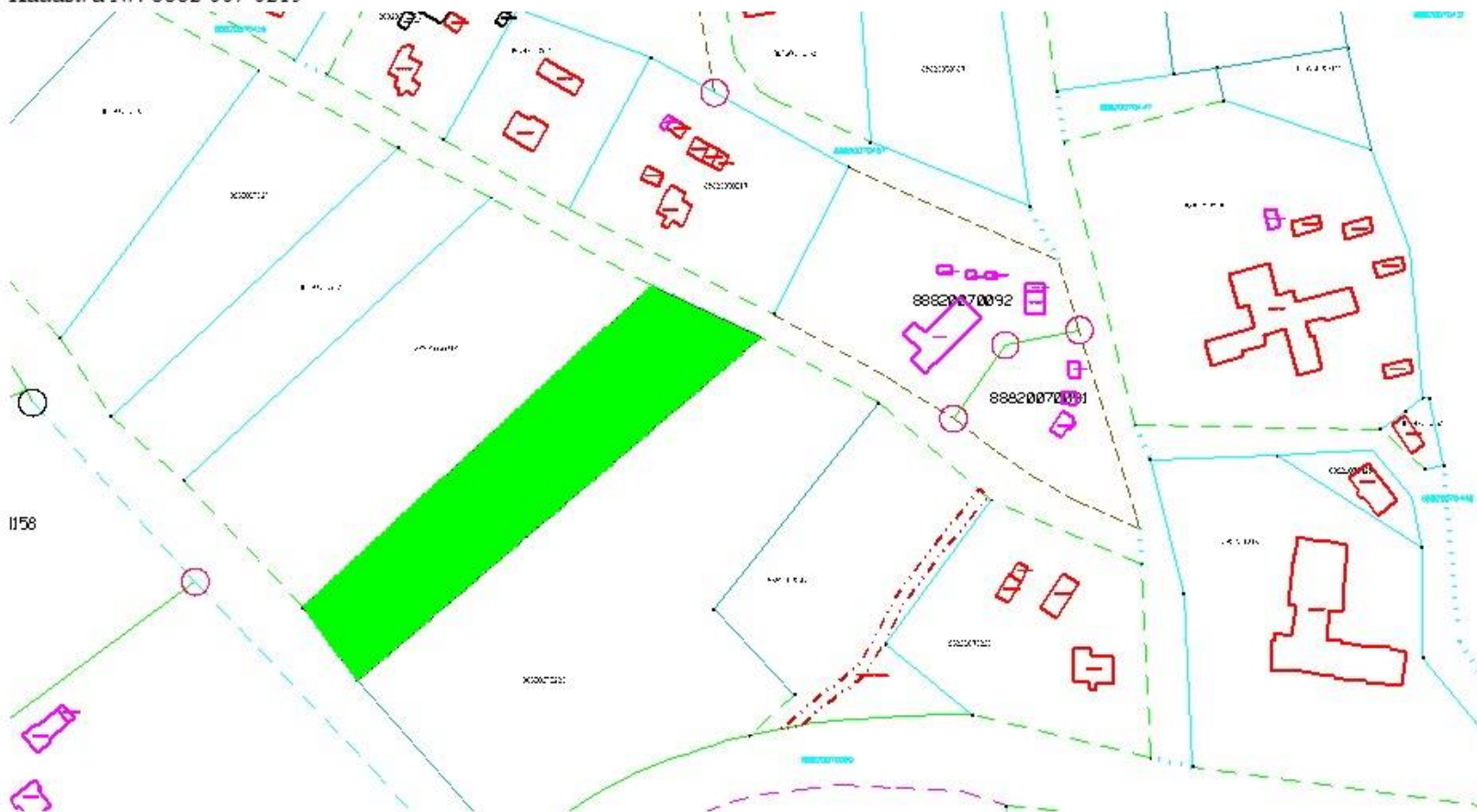
**3.** Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

**"Mazvālodzītes", Rude, Rojas novads**

Kadastra Nr. 8882 007 0219



Izdruka no kadastra reģistra kartes



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 10.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.163

#### **Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā “Vēveri”, Roja, Rojas novads**

Rojas novada pašvaldībā saņemts iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/443, 17.07.2017.), kurā lūgts mainīt zemes lietošanas mērķus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0804 10,4000 ha platībā.

#### **Rojas novada dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums “Vēveri”, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0804), sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 8882 008 0804 (kopplatība 10,4000 ha).

2. Nekustamais īpašums pieder [..].

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma “Vēveri”, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0804) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0804, noteikts viens zemes lietošanas mērķis: „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 10,4000 ha platībā, kas neatbilst zemes eksplīkācijai un faktiskajam zemes lietošanas mērķim, tāpēc to nepieciešams mainīt, nosakot zemes lietošanas mērķi: „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 10,4000 ha platībā.

4. Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9.panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2.punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67.panta piekto daļu, 84.pantu 86.panta otrās daļas 3.punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma

lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 16.1. un 18.,

### **Rojas novada dome nolemj:**

**1.** Mainīt nekustamā īpašuma “Vēveri”, Roja, Rojas novads (kadastra Nr.8882 008 0804) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0804 (10,4000 ha platībā), zemes lietošanas mērķi, nosakot to:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 10,4000 ha platībā, (pievienots – pielikums Nr.5).

**2.** Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt nekustamā īpašuma “Vēveri”, Roja, Rojas novads īpašniekam [..].

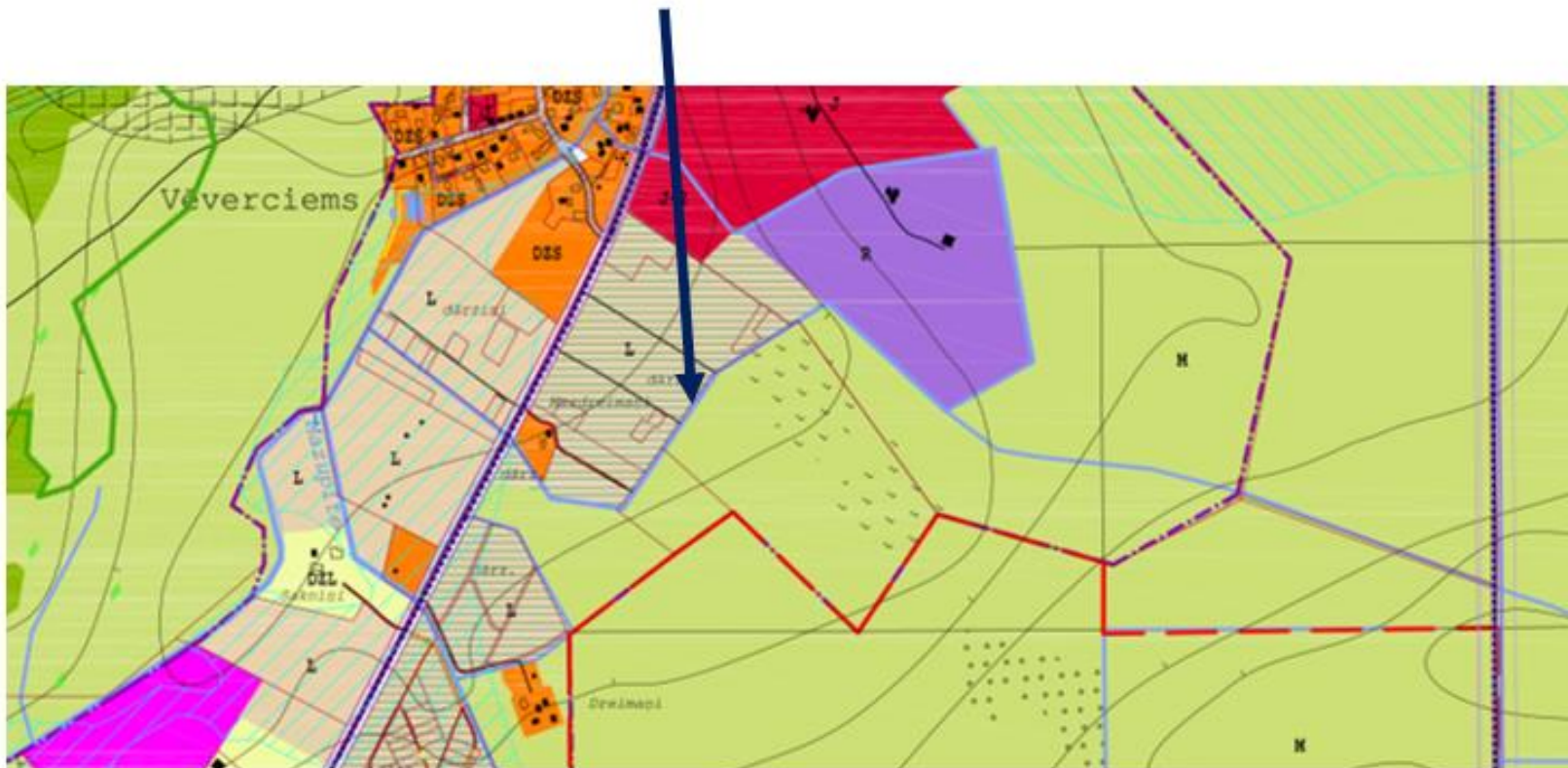
**3.** Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, [kac.liepaja@vzd.gov.lv](mailto:kac.liepaja@vzd.gov.lv).

**4.** Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (adrese – Lielā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

### Nekustamais īpašums “Vēveri”, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0804)



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas  
plānotās/atļautās izmantošanas (oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 11.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.164

#### **Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā Liepu iela 3, Roja, Rojas novads**

Rojas novada pašvaldībā saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/436, 03.08.2017.), kurā lūgts mainīt zemes lietošanas mērķus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0051 1,0200 ha platībā.

#### **Rojas novada dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Liepu iela 3, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0051), sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 8882 008 0051 (kopplatība 1,0200 ha).

2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma Liepu iela 3, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0051) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0051, noteikts viens zemes lietošanas mērķis:

- „Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 1,0200 ha platībā.

4. Konstatēts, ka iepriekš izdots administratīvais akts par zemes lietošanas mērķi nekustamam īpašumam Liepu iela 3, Roja, Rojas nov. (kadastra Nr.8882 008 0051). Rojas novada dome ir tiesīga izdot jaunu administratīvo aktu, kas atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.496 2.punktam, nosakot zemes lietošanas mērķi atbilstošu teritorijas plānojumam un faktiskajai zemes eksplikācijai un lietošanas mērķim.

5. Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši „Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9.panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši minēto noteikumu 2.punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības

teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas punktu 23), Administratīvā procesa likuma 67.panta piekto daļu, 84.pantu 86.panta otrās daļas 3.punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 2. un 16.1. un 18.,

### **Rojas novada dome nolemj:**

1. Atcelt Rojas novada domes 2016.gada 15.marta lēmumu Nr.69 (protokols Nr.3., 17.punkts) „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašuma Liepu ielā 3, Rojā, Rojas novadā”.

2. Mainīt nekustamā īpašuma Liepu iela 3, Roja, Rojas novads (kadastra Nr.8882 008 0051) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0051 (1,0200 ha platībā), zemes lietošanas mērķus, nosakot tos sekojoši:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,4200 ha platībā;
- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 0,4600 ha platībā;
- „Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,1400 ha platībā. (pievienots – pielikums Nr.6).

3. Informēt nekustamā īpašuma īpašnieci [...] ka saskaņā ar likumu “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta trešās un sestās daļas, nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pēc kadastrālās vērtības, kas noteiktas uz taksācijas gada 1. janvāra.

4. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt nekustamā īpašuma Liepu iela 3, Roja, Rojas novads īpašnieci [...].

5. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, kac.liepaja@vzd.gov.lv.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (adrese – Lielā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

## Nekustamais īpašums Liepu iela 3, Roja, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 008 0051)



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas  
plānotās/atļautās izmantošanas (oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 12.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.165

#### **Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā**

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/480, 20.07.2017.), kurā lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259) atdalīt zemes vienību 8,3000 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0155, piešķirot tai jaunu nosaukumu „Mežpļavnieki”.

#### **Rojas novada dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums „Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259, kopplatība 19,2000 ha), sastāv no trim zemes vienībām:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0259 (platība 4,0000 ha);
- 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 003 0039 (platība 6,9000 ha);
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115 (platība 8,3000 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...], īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.618, zemesgrāmatā nav reģistrētas atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem.

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259, kopplatība 19,2000 ha), no kopējā īpašuma atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115 (platība 8,3000 ha) un piešķirt tai jaunu nosaukumu „Mežpļavnieki”, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0259.

4. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8882 003 0039 un 8882 005 0115 noteiktie zemes lietošanas mērķi neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nepieciešams tos mainīt, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 003 0039, 6,9000 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķus:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 4,1000 ha platībā; kas sastāv no zemes lietošanas veidiem:

- lauksaimniecībā izmantojamā zeme, tai skaitā –
- pļavas 3,7000 ha,
- zem ūdens 0,4000 ha,

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 2,8000 ha platībā, kas sastāv no zemes lietošanas veida:

– mežs 2,8000 ha.

- atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115, 8,3000 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 8,3000 ha platībā;

5. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma vienai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8882 007 0259 noteiktie zemes lietošanas mērķi atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nav nepieciešams tos mainīt, saglabājot esošos zemes lietošanas mērķus:

- paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0259, 4,0000 ha platībā saglabāt esošos zemes lietošanas mērķus:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3,8000 ha platībā;

„Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,2000 ha platībā.

6. Atdalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115 (platība 8,3000 ha) nav adresācijas objekts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādas ir nekustamā īpašuma “Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259) eksplikācijas un izvērtējot lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu, „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu,

### **Rojas novada dome nolemj:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259, kopplatība 19,2000 ha), atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115 (8,3000 ha platībā) (pievienots – pielikums Nr.7).

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115 piešķirt jaunu nosaukumu „Mežpļavnieki”.

3. Atdalītai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0115, 8,3000 ha platībā, noteikt zemes lietošanas mērķi:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 8,3000 ha platībā;

4. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 003 0039, 6,9000 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķus:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 4,1000 ha platībā;

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 2,8000 ha platībā.

5. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0259, 4,0000 ha platībā saglabāt esošos zemes lietošanas mērķus:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3,8000 ha platībā;

„Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,2000 ha platībā.

6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējai [..].

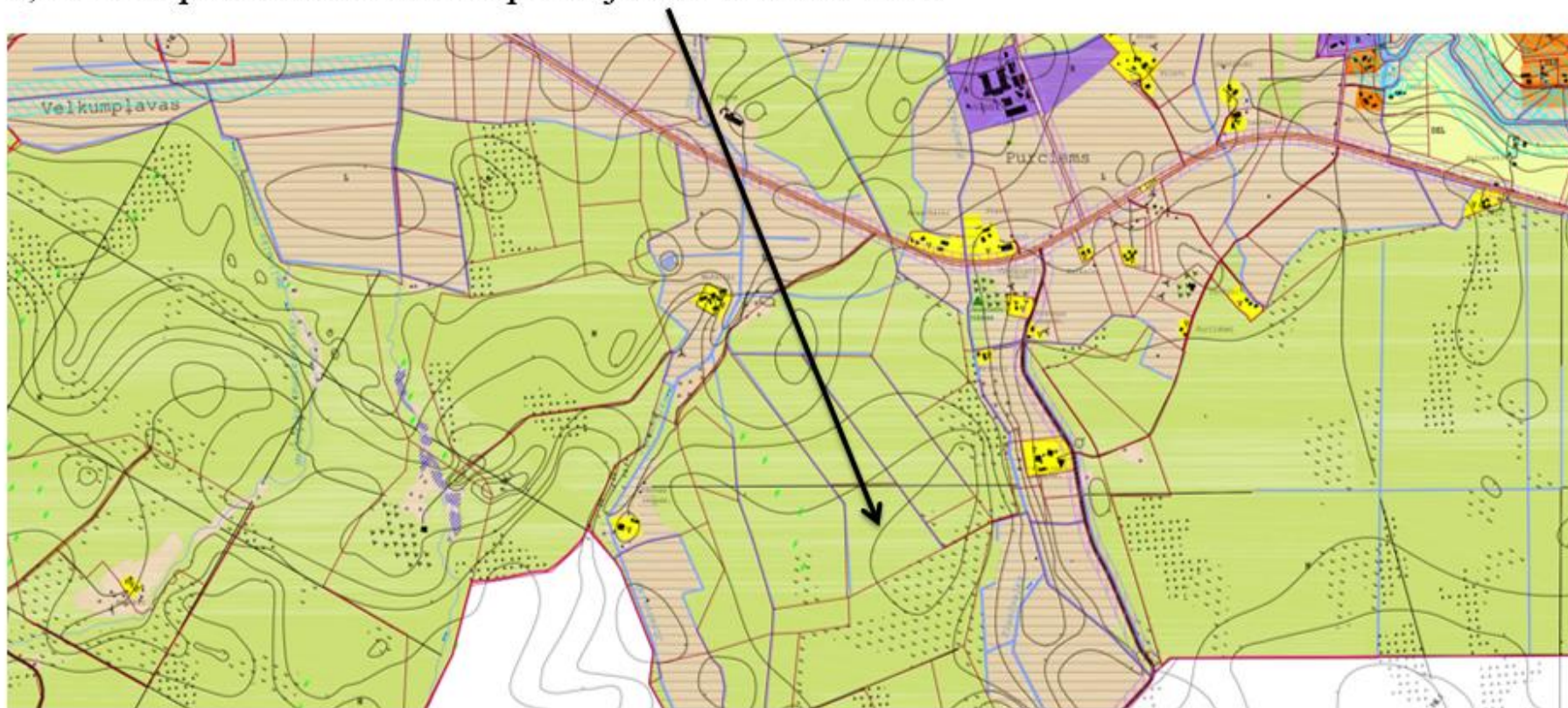
7. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Nekustamā īpašuma „Pļavnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 007 0259) zemes vienība  
8,3000 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0155



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas  
plānotās/atļautās izmantošanas (oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 13.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.166

#### **Par nekustamā īpašuma “Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu**

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-9/470, 17.07.2017.), kurā lūgts piešķirt adresi: “Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas nov., LV - 3264 nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0102 (0,0800 ha platībā).

#### **Rojas novada dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums „Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 009 0102, kopplatība 0,0800 ha), sastāv no vienas zemes vienības:

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0102 (platība 0,0800 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...], īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000270827, zemesgrāmatā nav reģistrētas atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem.

3. Prasītājs vēlas piešķirt jaunu adresi: „Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas nov., LV - 3264 nekustamā īpašuma “Krastakmeņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0102 (0,0800 ha platībā).

Rojas novada dome saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17. panta 4<sup>1</sup> daļā noteikto un atbilstoši MK 08.12.2015. noteikumos Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

#### **Rojas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma „Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas novadā, kadastra Nr. 8882 009 0102 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0102 un uz tās esošajai ēkai/būvei – dārza māja ar būvju kadastra apzīmējumu 8882 009 0102 001 jaunu adresi: “Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas nov., LV – 3264, saglabājot nosaukumu “Krastakmeņi” (pievienots – pielikums Nr.8).

2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam.

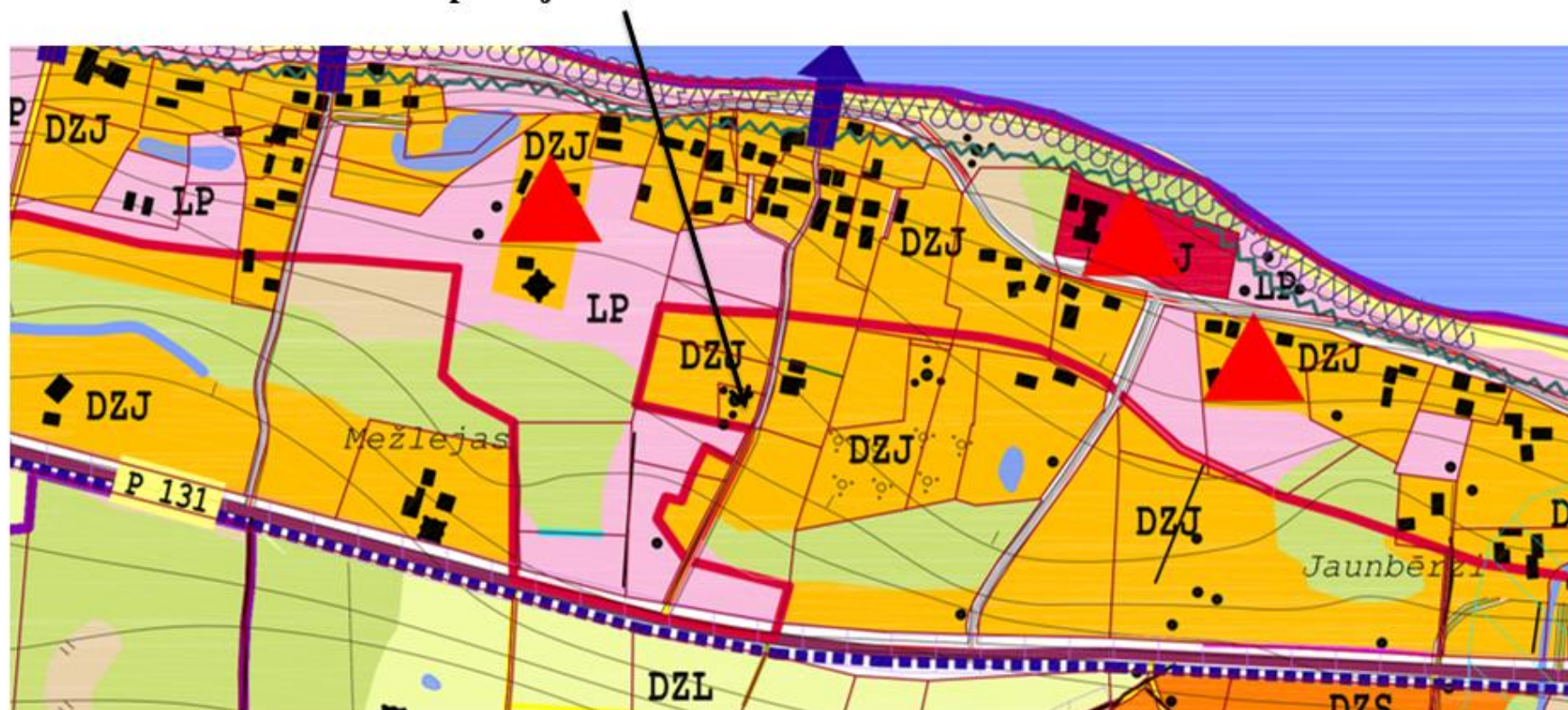
3. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, [kac.liepaja@vzd.gov.lv](mailto:kac.liepaja@vzd.gov.lv).

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

**Nekustamais īpašums “Krastakmeņi”, Kaltene, Rojas novads**  
**Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0102**



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas  
plānotās/atļautās izmantošanas (oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 14.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.167

### Par nekustamā īpašuma “Zaķsili”, Žocene, Rojas novads jaunas adreses piešķiršanu

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/493, 31.07.2017.), kurā lūgts piešķirt adresi: “Zaķsili”, Žocene, Rojas nov., LV - 3264 nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0134 (0,3074 ha platībā).

#### Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Zaķsili”, Žocene, Rojas novads (kadastra Nr. 8882 006 0134, kopplatība 0,3074 ha), sastāv no vienas zemes vienības:

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0134 (platība 0,3074 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...], īpašuma tiesības reģistrētas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000121243, zemesgrāmatā nav reģistrētas atzīmes par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem.

3. Prasītājs vēlas piešķirt jaunu adresi: „Zaķsili”, Žocene, Rojas nov., LV - 3264 nekustamā īpašuma “Zaķsili” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0134 (0,3074 ha platībā).

Rojas novada dome saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17. panta 4<sup>1</sup> daļā noteikto un atbilstoši MK 08.12.2015. noteikumos Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

#### Rojas novada dome nolemj:

1. Piešķirt nekustamā īpašuma „Zaķsili”, Žocenē, Rojas novadā, kadastra Nr. 8882 006 0134 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0134 jaunu adresi: “Zaķsili”, Žocene, Rojas nov., LV – 3264, saglabājot nosaukumu “Zaķsili” (pievienots – pielikums Nr.9).

2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam.

3. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, [kac.liepaja@vzd.gov.lv](mailto:kac.liepaja@vzd.gov.lv).

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (posta adrese – Lielajā ielā 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

**Nekustamais īpašums “Zaķšili”, Žocene, Rojas novads  
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0134**



Kartējuma daļa no Rojas novada teritorijas  
plānotās/atļautās izmantošanas (oriģināls mērogā: 1:10 000)

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 15.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.168

#### **Par Rojas novada domes 27.06.2017 lēmumu Nr.124, Nr.125, Nr.126, Nr.127, Nr.128 atcelšanu**

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/496, 03.08.2016.), kurā lūgts atcelt domes 27.06.2017 lēmumus attiecībā uz nekustamo īpašumu zemes lietošanas mērķu maiņu un atjaunot tos iepriekšējā stāvoklī.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kāda ir nekustamo īpašumu eksplikācija un lietderības apsvērumi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu, „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu,

#### **Rojas novada dome nolemj:**

1. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 27.jūnija lēmumu Nr.124 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Krišjāņi”, Kaltenē, Rojas novadā”.
2. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 27.jūnija lēmumu Nr.125 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Andzēni”, Kaltenē, Rojas novadā”.
3. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 27.jūnija lēmumu Nr.126 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Bajāri”, Kaltenē, Rojas novadā”.
4. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 27.jūnija lēmumu Nr.127 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Bandari”, Kaltenē, Rojas novadā”.
5. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 27.jūnija lēmumu Nr.128 “Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā „Skaldari”, Kaltenē, Rojas novadā”.
6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.
7. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam, Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

**8.** Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



## ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

### LĒMUMS

(Protokols Nr.11, 16.punkts)

Rojā

15.08.2017.

Nr.169

#### **Par nekustamiem īpašumiem kapu vajadzībām**

Ievērojot Rojas novada domes 12.05.2009. lēmumu Nr.2. "Par meža zemju atsavināšanu kapsētas paplašināšanai un jaunas ierīkošanai", Ministru kabineta 2017.gada 18.jūlija rīkojumu Nr.371" Par valsts meža zemes nodošanu Rojas novada pašvaldības īpašumā" (publicēts "Latvijas Vēstnesis" 2017. gada 20. jūlijā, Nr. 143 (5970)), 2017.gada 1.augusta aktu "Par valsts nekustamo īpašumu - "Rojas meža kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 008 1070) un "Melnstila jaunie kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 002 0294) nodošanu Rojas novada pašvaldības īpašumā", pamatojoties uz Meža likuma 44. panta ceturrtās daļas 2. punkta "b" apakšpunktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu un 43. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas punktu 17),

#### **Rojas novada dome nolemj:**

**1.** Pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai - kapsētas izveidošanai un uzturēšanai, pieņemt bez atlīdzības Rojas novada pašvaldības īpašumā šādus valsts nekustamos īpašumus:

- 1) nekustamo īpašumu "Rojas meža kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 008 1070) - zemes vienību 2,53 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8882 008 1068), tai skaitā meža zemi 2,45 ha platībā, - Rojas novadā;
- 2) nekustamo īpašumu "Melnstila jaunie kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 002 0294) - zemes vienību 0,496 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8882 002 0280), tai skaitā meža zemi 0,496 ha platībā, - Rojas novadā.

**2.** Piekrist šī lēmuma 1.punktā minētos īpašumus pieņemt īpašumā ar nosacījumiem:

- 1) Rojas novada pašvaldībai "Rojas meža kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 008 1070) un "Melnstila jaunie kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 002 0294) bez atlīdzības jānodod valstij, ja tie vairs netiek izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai - kapsētas izveidošanai un uzturēšanai.
- 2) Rojas novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem "Rojas meža kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 008 1070) un "Melnstila jaunie kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 002 0294):

- norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Rojas novada pašvaldība nekustamajos īpašumos "Rojas meža kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 008 1070) un "Melnstila jaunie kapi" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 002 0294) nodrošina pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanu - kapsētas izveidošanu un uzturēšanu;
- ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamos īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa